

# Capítulo 1

## Antecedentes Históricos de la Ciudad de San Salvador

La investigación se centra en el estudio de la Gráfica Vernácula dentro del sector poblacional de San Salvador denominado Centro Histórico, por se una representación geográfica que conlleva un encapsulamiento relativo en el tiempo, que marca la diferencia entre otros sectores de la capital.

Para poder entender el desarrollo comercial del Centro Histórico hay que conocer un poco de su historia, que marca un legado de lucha, perseverancia y mucha migración de los habitantes que provienen de municipios aledaños. Este fenómeno muestra la contraposición entre los sectores comerciales formales e informales, una eterna lucha que se enfatiza por la situación económica de los sectores menos favorecidos de la población.

En el siguiente capítulo se recorrió la historia de la fundación de la ciudad, por medio de los hechos importantes que marcaron el establecimiento de la Capital, desde los inicios de la conquista española hasta 1992, fecha en que fueron firmados los acuerdos de paz de El Salvador entre el gobierno de la república y la guerrilla.



Libertad

# Antecedentes Históricos de la Ciudad de San Salvador

## Siglo XVI

El territorio de Cuzcatlán en la época precolombina era una ciudad de gran importancia por sus riquezas y poderío, siendo un núcleo político y religioso de la región. Fue fundada en 1054 por Topilzín Acxiti, el segundo de los Quetzalcohuatles. El nacimiento de la Villa de San Salvador se ve marcada por cruentas batallas entre los indios pipiles cuzcatlecos y los españoles que vinieron a conquistar todo el área Mesoamericana, el encomendado Español fue Don Pedro de Alvarado que venía desde la Capitanía General de Guatemala al territorio cuzcatleco. Fue un período de tiempo determinado por afrentas entre indios y colonos; catástrofes naturales como los terremotos; y el crecimiento económico por medio de los cultivos del añil.

## 1525

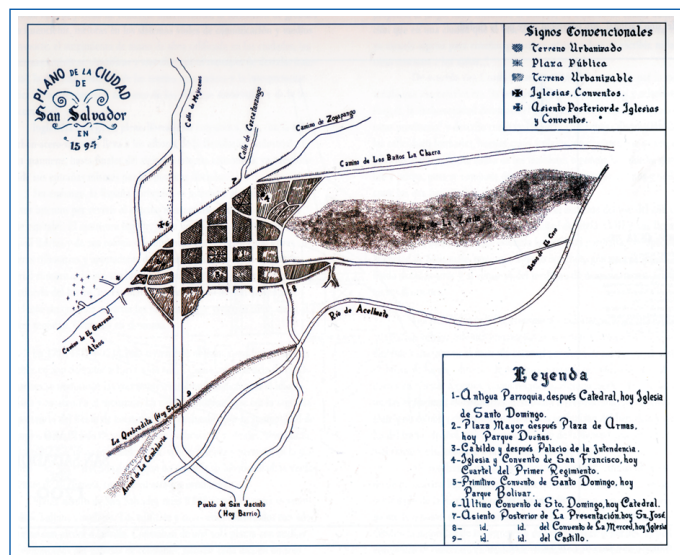
El alcalde capitán Diego de Holguín, Gonzalo de Alvarado, Francisco Díaz, Alonso de Oliveros y otros, fundan la Villa de San Salvador, bajo la advocación de Divino Salvador del Mundo. Después de una derrota, de parte de los Pipiles a Pedro de Alvarado, por conquistar Cuzcatlán, y como estrategia para dominar el territorio bajo una colonia española.

## 1526-1528

En 1526 los Cuzcatlecos incendian la villa en un levantamiento contra el dominio español y queda desaparecida por 2 años. Los colonos se dispersan para sus primeros asentamientos o bien para la ciudad de Santiago de los Caballeros en Guatemala.

## 1528

En Abril de 1528, Don Diego de Alvarado y un grupo de soldados españoles por orden de Jorge de Alvarado, refundan la villa de San Salvador en el valle de la Bermuda, bajo la advocación de la Santísima Trinidad.



1 Mapa de San Salvador de 1594, elaborado por Jorge Lardé y Arthés a finales del Siglo XIX, tomado del libro "San Salvador, el esplendor de una ciudad (1880-1930)". En él se muestra el crecimiento de la Ciudad con un área aproximada de 25 manzanas de extensión territorial a finales del Siglo XVI.

### 1545

La villa de San Salvador se traslada a “La Aldea” en el valle de Zalcuatitán o de las Hamacas, por la autorización de la real Audiencia de los Confines (Honduras), y bajo la advocación del Divino Salvador del Mundo. Mudanza realizada por tener un clima más propicio y una tierra fértil.

### 1546

La villa de San Salvador es reconocida por su crecimiento y progreso, razón por la cuál, se le otorga el título de Ciudad el 27 de Septiembre de 1546, por acuerdo del Emperador Carlos V de Alemania y I de España.

### 1551-1575

Crecimiento poblacional de 750 habitantes, más los asentamientos indígenas de su jurisdicción que albergaban a 50,000 aborígenes. La planificación de la ciudad fue diseñada en cuadrícula a partir de La Plaza Mayor, por Ordenanza dada por Carlos I de España.

### 1575-1594

Durante éste período la Ciudad de San Salvador se vio asolada por una serie de terremotos; el de 1575 abatió la ciudad dejándola en ruinas, el de 1581 destruyó la mitad de las edificaciones, y el de 1594 derribó nuevamente toda la ciudad.



## Siglo XVII

Durante éste siglo, la Ciudad de San Salvador tuvo un gran crecimiento; según el historiador Jorge Lardé las edificaciones eran hechas de cal y canto, ladrillos y madera, y la tierra recibió en bien los árboles frutales que los españoles trajeron desde Europa. El crecimiento económico por medio de la venta del añil alcanzó gran escala, haciéndola una de las poblaciones más importantes del Reino de Guatemala.

### 1623-1658

Este período fue de mucho crecimiento para la ciudad, y se asentaron ordenes religiosas como las de Santo Domingo, San Francisco y las Mercedes; a la vez, en 1625 otro terremoto redujo a escombros la ciudad. En 1650, se dio inicio a una serie de movimientos sísmicos que culminó en 1658 con la aparición del volcancito del Playón, en la llanura del volcán de San Salvador.



## Siglo XVIII

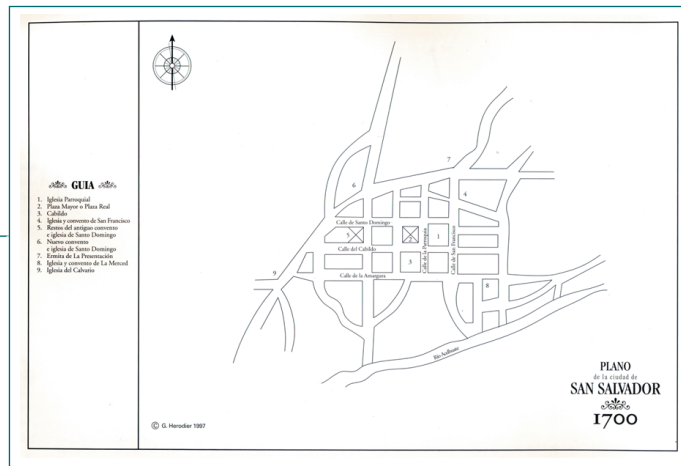
Un siglo lleno de mucha lucha por mantener la Ciudad erguida, debido a los monumentales terremotos e inundaciones que azoraron la ciudad de una manera abrupta. El crecimiento poblacional fue estático debido a los infortunios acaecidos durante éste período.

## 1707-1730

Período lleno de terremotos que ocasionaron la destrucción de la ciudad (1707, 1717, 1730). La edificaciones y el plano de la ciudad era reconstruida siempre a través de los referentes mentales de los ciudadanos.

## 1774-1801

En 1774 hubo una tempestad que derribo muchas viviendas. En 1776 nuevamente vuelve a caer la ciudad por un terremoto. En 1786 la alcaldía de San Salvador se erigió como Intendencia, formada por las provincias de Santa Ana, San Salvador, San Vicente y San Miguel, con un total de 5 distritos.



2 Mapa de San Salvador de 1700, elaborado por Gustavo Herodier, tomado del libro "San Salvador, el esplendor de una ciudad (1880-1930)"



## Siglo XVIII

Un Siglo de mucha lucha por alcanzar la libertad y declararse independiente del gobierno español que regia el país y posteriormente contra el Imperio Mexicano que se formó a raíz de la libertad de los pueblos a España. En San Salvador se centraba la dirigencia del movimiento liberalista bajo los próceres José Matías Delgado, Nicolás, Vicente y Manuel Aguilar, Bernardo y Manuel José Arce, Juan Manuel Rodríguez entre otros. Crecimiento económico de El Salvador por el cultivo del café.

## 1807-1811

Alrededor de 1807 en San Salvador la población oscilaba en 11,500 habitantes, entre ellos 614 españoles, 10,860 mulatos y 585 indios<sup>1</sup>. El 5 de noviembre de 1811 el presbítero y doctor José Matías Delgado lanza el primer grito de independencia en el antiguo Reino de Guatemala, acompañado por los presbíteros Nicolás, Vicente y Manuel Aguilar, Bernardo y Manuel José Arce, Juan Manuel Rodríguez entre otros varones de San Salvador, revuelta fallida por falta de cooperación entre los partidos de la intendencia.

**1814**

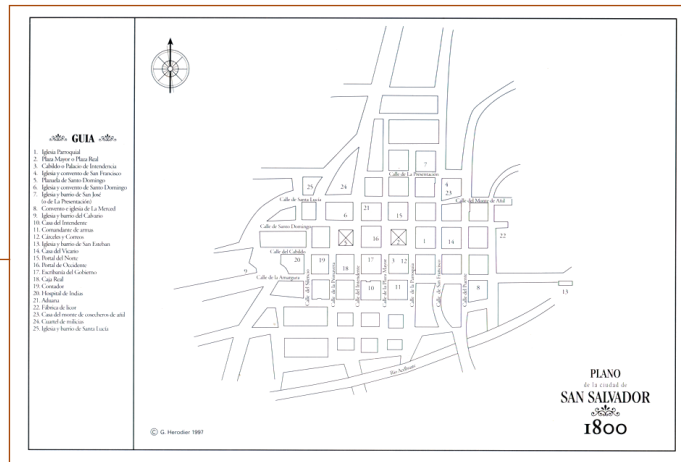
El 24 de enero de 1814, los alcaldes constitucionales Juan Manuel Rodríguez y Pedro Pablo Castillo realizan una segunda revolución fracasada que llevó a sufrir penas de presidio para los implicados.

**1815**

El 15 de septiembre de 1815 se proclamó la independencia de Centroamérica.

**1822**

El 11 de enero de 1822 San Salvador se proclamó libre, soberana e independiente en general de cualquier imperio y específicamente del imperio mexicano de Agustín Iturbide, nombrando a José Matías Delgado como jefe de gobierno y al general Manuel José Arce como comandante general.



**3** Mapa de San Salvador de 1800, elaborado por Gustavo Herodier, con su nomenclatura.

**1822-1823**

Cruentas batallas entre la Columna Imperial y los defensores de San Salvador, la primera bajo las ordenes del brigadier Manuel de Arzú que fue derrotado; la segunda realizada por el brigadier Vicente Filísola, enviado por el emperador Agustín Iturbide, quien derroto a los Salvadoreños colocando al bandera del Imperio. A finales de 1823 el emperador fue derrocado en México como parte de una revolución de la República. México y Centroamérica se vieron en libertad.

1. Jorge Lardé y Larín, El Salvador: Historia de sus pueblos, villas y ciudades, segunda edición, CONCULTURA, San Salvador, 2000.

## 1824

La antigua Intendencia de San Salvador cambia su nombre por Estado de El Salvador por decreto del primer Congreso Constituyente salvadoreño, teniendo como capital el departamento de San Salvador.

## 1835

La ciudad de San Salvador fue decretada capital de la República Federal de Centro América, hasta la disolución el 30 de julio de 1839.

## 1840-1858

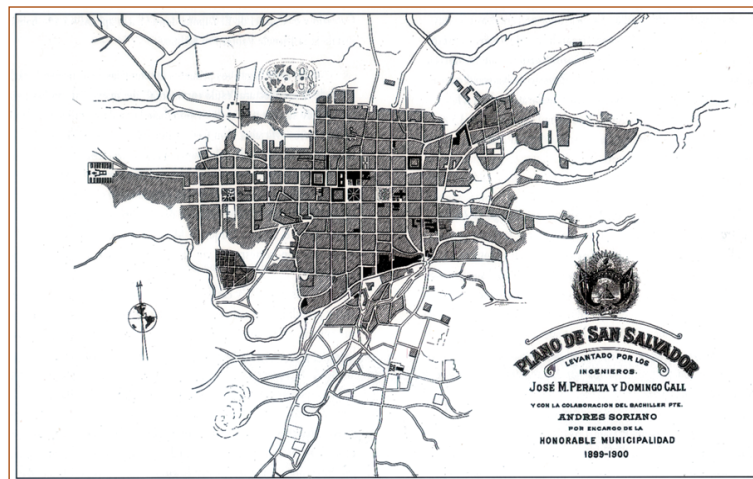
San Salvador funge como capital de El Salvador, aunque entre 1854-1858 estuvo interina en Cojutepeque, desde entonces a la fecha San Salvador ha sido siempre la capital de la República. Emerge el cultivo del café como otro producto potencial en el país.

## 1864-1883

El café comienza a ganar importancia como fuerza económica del país, y se instituyen leyes libres que establecen un nuevo orden económico y social, con el cual queda abolida la protección de tierras para los pobladores comunales y los terrenos de la Iglesia.

## 1864-1895

El café comienza a ganar importancia como fuerza económica del país, y se instituyen leyes libres que establecen un nuevo orden económico y social, con el cual queda abolida la protección de tierras para los pobladores comunales y los terrenos de la Iglesia. Se erige la primera Constitución de la República en 1886, proclamando la democracia. En 1895 se crea la República Mayor de Centroamérica que la conformada por los países de Honduras, El Salvador y Nicaragua.



**4** Mapa de San Salvador de 1899-1900, realizado por los ingenieros José María Peralta Lagos, Domingo Call y el bachiller Andrés Soriano.

## Siglo XX

La Ciudad Capital de El Salvador había sido un eje central de las actividades políticas, comerciales y sociales del País, durante el Siglo XX se vio marcada muy notoriamente por los acontecimientos sociales que llevaron a la guerra civil de El Salvador, debido a la desigualdad de derechos y el contraste cultural entre las clases sociales. La zona denominada Centro Histórico es testigo de toda esa lucha, donde formó parte de las manifestaciones populares, crímenes de guerra, y muchos acontecimientos que la dejaron como un sector lleno de infortunios y de mucha zozobra. No es hasta los acuerdos de paz que vuelve a ser más transitable aunque se da el fenómeno de la violencia delincriminal dentro del área después de 1992.

### 1905-1913

Alrededor de 1905 el crecimiento poblacional de la Ciudad de San Salvador es de 50,304<sup>2</sup>, un poco menor a Santa Ana que le sobrepasaba por 450 habitantes, debido a que en San Salvador la producción cafetalera no estaba tan consolidada. En el área política el Salvador establecía un tribunal de arbitraje para tratados entre la República Centroamericana. En 1906 se estalla una guerra entre Guatemala y la coalición Honduras - El Salvador; firmando tratados de paz y amistad a finales de 1907. En 1913 Carlos Menéndez asume la presidencia del país.

### 1915-1924

Entre 1915 y 1920, San Salvador había crecido en población con una cifra aproximada de 80,900 habitantes, esto es debido al desarrollo comercial dentro de la zona, surgieron fabricas de licores, café molido, jabón, velas, tejidos, aguas gaseosas, hielo y pastas alimenticias; actividades comerciales artesanales, de bienes y servicios. En 1917 se dio un terremoto que destruyo casi totalmente las edificaciones, calles y viviendas del área, al cual procedieron muchos más que devastaron la ciudad constantemente en éste período, lo cuál, produjo una reedificación con nuevas tendencias de la época y nuevos estilos de vida a la ciudad capital, traídos por los inmigrantes inversionistas. Durante éste período se da un nuevo intento de unión centroamericana, con la república tripartita que incluye El Salvador, Guatemala y Honduras. En 1924 se funda la Federación Regional de Trabajadores de El Salvador.

### 1925-1931

En esta época se da la consolidación de clases, que da como resultado un ambiente de crisis, debido a la diferenciación evidente económica y política por los privilegios de las clases altas con respecto a las demás emergentes durante este período, sus contrastes se vieron en sus papeles culturales, étnicos e históricos, debido a que para éste período la población había crecido por la intensificación de las inmigraciones de los poblados aledaños buscando una mejor calidad de vida.

---

<sup>2</sup>. Jorge Lardé y Larín, El Salvador: Historia de sus pueblos, villas y ciudades, segunda edición, CONCULTURA, San Salvador, 2000, pag 40.

### 1932-1943

Durante éste período la organización obrera creció grandemente, se dieron levantamientos de los grupos indígenas campesinos, dando como resultado la mataza campesina de 1932, durante la presidencia del General Maximiliano Hernández Martínez que había asumido el poder por medio de golpe de estado al presidente civil Arturo Araujo.

### 1944

Un año que marcó la diferencia en la lucha contra los poderes políticos de la época, proveniente de la represión dictatorial de la presidencia en el control expresivo de la población, lo cuál debilito el perfil étnico en su idioma, vestuario y manifestaciones culturales entre otros, por la persecución. La ciudadanía hizo “Huelga de Brazos Caídos”, que fue un movimiento que paró las labores de las fabricas, ferrocarriles, haciendo paro de labores y no permitiendo la entrada a las edificaciones por medio de turnos de relevo para la salvaguarda del lugar, sin armas. Dió como resultado la sede del poder del General Maximiliano Hernández Martínez al General Andrés Ignacio Menéndez.

### 1945-1970

Es una época de mucha confrontación política, definido por la militancia, con numerosas protestas populares, hechas por organizaciones opositoras. Nace las Fuerzas Populares de Liberación “Farabundo Martí” y la organización de estudiantes universitarios de la Escuela Nacional en los 70s.

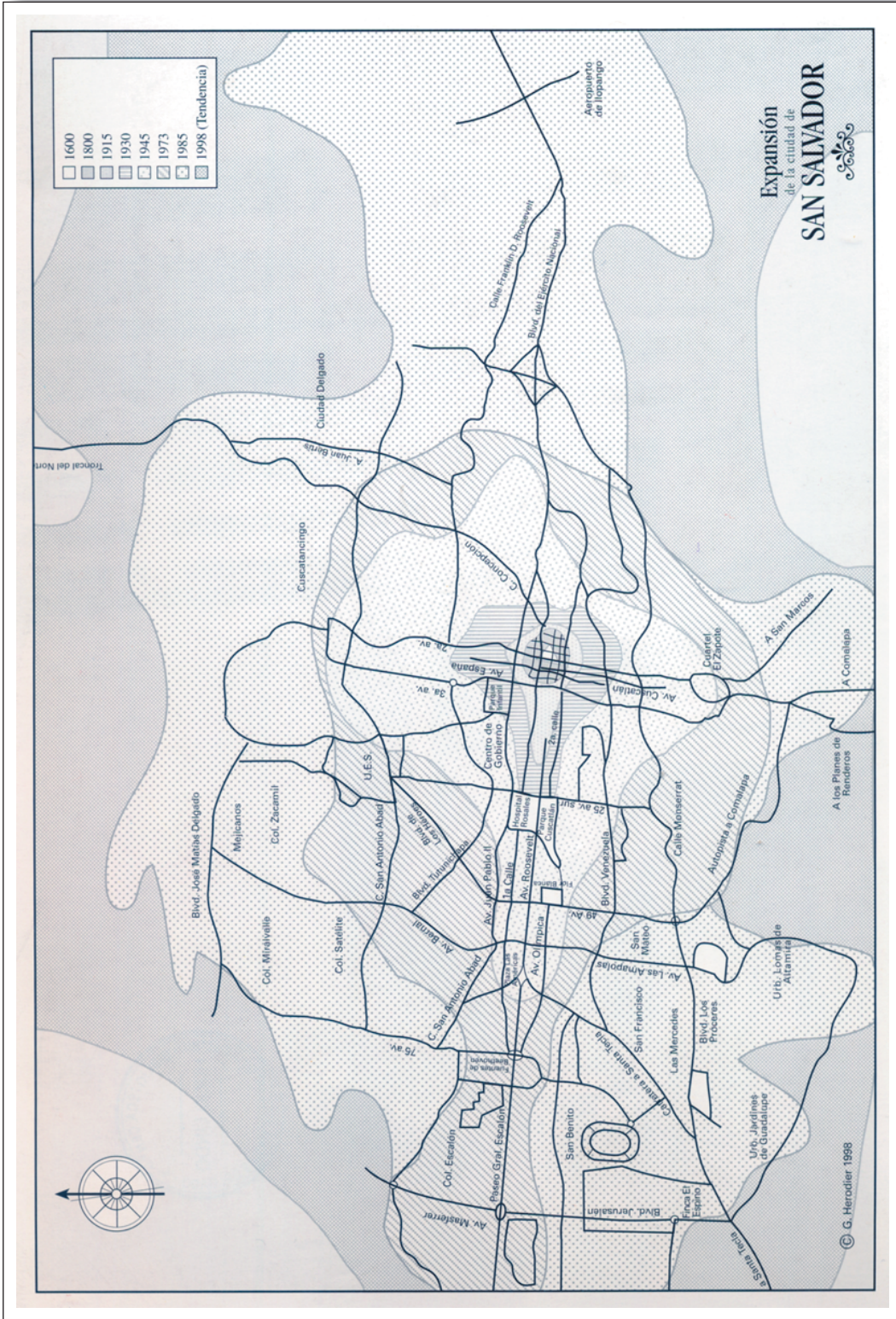
### 1970-1980

Época marcada por conflictos políticos, tanto del régimen gubernamental como de los opositores cívicos y populares. En 1972 asume la presidencia de forma fraudulenta el Coronel Arturo Armando Molina, igualmente en el siguiente período la toma el General Carlos Humberto Romero. Estos hechos hace una radicalización social que da inicio al conflicto armado por grupos organizados que formaron la guerrilla. En la Capital eran notables los enfrentamientos con desaparecimientos de personas, asesinatos, bombas, paros de buses, entre otros. El 8 de Mayo de 1979 se llevó a cabo la llamada “matanza de Catedral” por una protesta popular frente a ella, que fue dispersa por el régimen militar a balas.

### 1980-1992

El conflicto armado de El Salvador se vuelve latente en todo el país, se dan los grandes crímenes de guerra, y mucho más la inseguridad civil por las persecuciones políticas, los atentados, y todo lo que conlleva los enfrentamientos armados. La zona Central de San Salvador era un epicentro de actividades de protesta debido a sus áreas abiertas, y de gran circulación vial de transporte público. El terremoto de 1986 destruyo gran parte de las edificaciones de la Centro Histórico de San Salvador que cobró muchas vidas de la población. La guerra en El Salvador culminó con la firma de los Acuerdos de paz el 16 de enero 1992, con diferentes celebraciones en las plazas del Centro Histórico. A partir de esa fecha la economía salvadoreña volvió a resurgir con la llegada de franquicias internacionales y el desarrollo urbano de carreteras, puentes, pasos a desnivel, centros comerciales y zonas de esparcimiento.





**5** Ideograma del crecimiento de San Salvador realizado por Gustavo Herodier, donde se muestra el crecimiento de la Capital desde 1594 hasta 1998.

La Ciudad de San Salvador a sido el centro de desarrollo del país, primero como eje central del desarrollo colonial y posteriormente como territorio que agrupaba en diferentes épocas la política, la economía, la religión y la vida social del país, siempre fue un punto fundamental del mover social y cultural del mismo, y un área en crecimiento.

Es importante el tener presente que la Ciudad Capital fue construida bajo las ordenanzas dadas por los españoles para edificar las ciudades en todo el área de conquista. A pesar de los múltiples impactos naturales que sucedieron en el territorio, ésta se mantuvo de pie por sus pobladores, haciendo la reconstrucción de la misma en cada suceso desfavorable que le acontecía. Todo ello nos da una muestra del carácter perseverante de los pobladores por mantener viva la cuna del país.



**6** Vida cotidiana de la población salvadoreña en la capital en 1927. Tomado del libro "San Salvador, el esplendor de una ciudad (1880-1930)" de Gustavo Herodier.



**7** Calle Arce Delgado 1927. Tomado del libro "San Salvador, el esplendor de una ciudad (1880-1930)" de Gustavo Herodier.

## El Comercio en el Centro Histórico de El Salvador

El comercio en la zona Central de San Salvador, viene de sus orígenes, desde la época precolombina, pasando por los asentamiento de las colonias españolas y llegando hasta nuestros días. Si bien a ido cambiando según los acontecimientos acaecidos en diferentes épocas, no deja de existir esa afluyente comercialización de bienes y servicios dentro de la zona.

*“Durante la época precolombina, la compra y venta de productos era desarrollada en los “tiangués”, los cuales ocupaban lugares públicos durante días determinados. Esta costumbre fue heredada en los tiempos de la colonia, llegando hasta nuestros días, siendo el centro de la ciudad de San Salvador el lugar idóneo para la realización de este tipo de actividades.”<sup>3</sup>*

El desarrollo comercial dentro de la colonia española en sus inicios se vio marcado por los cultivos del añil y posteriormente el cultivo del café. A medida que la ciudad iba creciendo se dio el desarrollo de oficios que primeramente eran realizados por diferentes personas traídas del exterior y que fueron capacitando a indígenas de la zona para poderlos realizar, como son los herrajes, productos de cuero, talleres de madera. Así también se dieron otros oficios y artes como la música, platería, albañilería, carpintería, sastrería, zapaterías, tintorerías, tejedores, que para 1807 agrupaban el 36.91% de la población <sup>4</sup>.



**8** Comercio de la población salvadoreña en la capital en 1924. Tomado del libro “San Salvador, el esplendor de una ciudad (1880-1930)” de Gustavo Herodier.

<sup>3</sup>. FUNDASAL, Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima. Carta Urbana127 “El comercio informal en el Centro Histórico de San Salvador”; disponible en Internet en PDF, [http://www.fundasal.org.sv/documentos/cartas\\_urbanas/carta\\_urbana\\_127.pdf](http://www.fundasal.org.sv/documentos/cartas_urbanas/carta_urbana_127.pdf). Pág 3.

<sup>4</sup>. Rodríguez Herrera, América (2002). “San Salvador, Historia Urbana (1900-1940). Primera Edición. CONCULTURA. San Salvador, El Salvador. Pág. 29

Si se habla de la población indígena durante el siglo XIX, ella se ocupaba de los cultivos y eran aprendices de oficios, regularmente se les veía ofreciendo sus productos y servicios en la Plaza Central y las calles principales, como legado de los tianguis.

Todo desarrollo comercial trae un desarrollo social con nuevas tendencias culturales, a partir de ello se puede determinar que se va marcando una diferenciación social llamadas "clases". *Para el Siglo XX las clases altas eran conformadas por familias terratenientes, aventureros políticos, ricos comerciantes, adinerados inmigrantes, y los principales cultivadores de café y azúcar*<sup>5</sup>; localizándose en los barrios históricos tales como: San José, Concepción, Santa Lucía, Candelaria, La Vega, San Estaban, El Calvario y San Jacinto. La cercanía al parque Dueñas, era de prestigio por su importancia comercial, allí se construyeron los portales de La Dalia y Occidente para ubicar los almacenes de las familias prestigiosas de la Ciudad.

La capa media de la población y la escala social más baja convivían conjuntamente en otros barrios. Abogados, ingenieros, doctores, profesores, alumnos y empleados comerciales, obreros y artesanos, pequeños comerciantes, y población que venía de la zona rural se establecieron en recintos llamados mesones.

Los mesones, en algunos casos eran viviendas que habían dejado las familias pudientes que se trasladaron a otras zonas a medida que la población popular iba creciendo dentro del área, por el deterioro de las edificaciones por los terremotos, entre otros factores; y otras, eran edificaciones construidas bajo ese fin. Estos lugares consistían en alquiler de habitaciones por familia con servicios compartidos.

Debido a esa segmentación de la población, la diferenciación económica y el favoritismo legal a las clases altas, se comenzaron a dar las sociedades de Obreros y Artesanos en contraposición a las clases altas, con espacios propios de reunión y recreo, y como movilización social. Ese hecho también fue determinado por la exclusividad de lugares para el esparcimiento de las clases pudientes de la capital.



9 Campesino en la ciudad en el año de 1932. Tomado del sitio web: <http://lahistoriadeldia.wordpress.com/2009/05/17/las-raices-y-causas-de-la-insurreccion-y-la-matanza-del-1932-en-el-salvador/>. Consultado 27/11/2009

<sup>5</sup>. Ibid. Pág. 60

Todo ello implicó a una revuelta de parte de los indígenas en el año de 1932 (imagen 10), que fue arremetida con una matanza con más de 24,000 personas. A partir de esa época la población popular perdió muchos rasgos étnicos; por la persecución, nadie quería estar asociado a algo que les vinculara con ello, por lo tanto perdieron valores de identidad en el habla, en el vestuario y manifestaciones culturales, formando uno de los grandes vacíos de expresión popular.

Desde mediados hasta el final del siglo XX, la ciudad capital fue asolada por la guerra y por el terremoto de 1986, que destruyó gran parte de los vestigios culturales de la zona (imagenes 11-13). Es importante que durante ese período la población también sufrió la persecución y se estigmatizaron los grupos menos favorecidos como población preponderante de guerrilla. Eso hizo otra brecha cultural donde las personas trataban de no ser lo que eran por la asociación con la oposición gubernamental.



**10** Matanza de los indígenas en el año de 1932. Tomado del sitio web: <http://lahistoriadeldia.wordpress.com/2009/05/17/las-raices-y-causas-de-la-insurreccion-y-la-matanza-del-1932-en-el-salvador/>. Consultado 27/11/2009



**11** Barrio San Jacinto. Terremoto del 10 de octubre de 1986. <http://www.flickr.com/photos/reneaguiluz/3691168496/in/photostream/>. Consultado 28/11/2009



**12** Edificio Dario. Terremoto del 10 de octubre de 1986. <http://www.flickr.com/photos/reneaguiluz/3691168496/in/photostream/>. Consultado 28/11/2009



**13** Edificio Tropigas. Terremoto del 10 de octubre de 1986. <http://www.flickr.com/photos/reneaguiluz/3691168496/in/photostream/>. Consultado 28/11/2009

Ahora la Ciudad de San Salvador a crecido muchísimo desde la colonia, y el área que enmarca sus inicios es conocida actualmente como Centro Histórico de San Salvador; nombramiento defino por la ley en el Decreto Municipal No.25 el 20 de noviembre de 1996, el cual fue delimitado por un área Centro Ciudad que comprende 59 manzanas y otro llamado Centro Consolidado de 141 manzanas; como parte de la recuperación del área “Central” de la capital <sup>6</sup>, dado el deterioro de las edificaciones y el desorden de las actividades comerciales inherentes en la zona en las últimas décadas del Siglo XX. (ver imagenes 14-17).



**14** Calles transitadas de la zona de Catedral, Avenida España. Fotos del autor tomadas en noviembre de 2009

<sup>6</sup>. FUNDASAL, Fundación Salvadoreña de Desarrollo y Vivienda Mínima. Carta Urbana 111 “Expectativas de actores sociales del Centro Histórico de San Salvador”; disponible en Internet en PDF, [http://www.fundasal.org.sv/documentos/cartas\\_urbanas/carta\\_urbana\\_111.pdf](http://www.fundasal.org.sv/documentos/cartas_urbanas/carta_urbana_111.pdf). Pág 4.



**15** Comercio en calles aledañas a Catedral y el Palacio Nacional. Fotos del autor tomadas en noviembre de 2009



**16** Comercios informales alrededor del Cine Libertad. Fotos del autor tomadas en noviembre de 2009





**17** Calles alrededor de la PLaza Libertad. Fotos del autor tomadas en noviembre de 2009