

# 3 PRONÓSTICO

- 3.1. Programa de Necesidades
- 3.2. Programa Arquitectónico
- 3.3. Fichas de Requerimiento Arquitectónico
- 3.4. Diagramas de Funcionamiento
- 3.5. Matrices de Relación
- 3.6. Alternativas de Zonificación
- 3.7 Bocetaje previo



## 3.1. Programa de necesidades

# PROGRAMA DE NECESIDADES AL VISITANTE PARQUEO Y PLAZA VESTIBULAR PARQUE INFANTIL DE DIVERSIONES EX CAMPO MARTE

ŀ						
	NECESIDAD	ACT. PRIMARIA	ACT. SECUNDARIAS	ESPACIO	Nº USUARIOS	MOBILIARIO Y EQUIPO
	Estacionar autos	Parquear el auto	Estacionamiento subterráneo	Parqueo	50 autos	caseta de cobro, separadores.
	Plaza vestibular	Decisión del visitante para el trayecto	Pasar al área de mesas o al área de cafeterías, o bien ordenar comida para llevar, pedir la cuenta y pagar.	Plaza vestibular	100 personas	Fuentes,bancas,lamparas,mesas, espejos de agua basureros.
	Comer y Beber	Comer y beber	Pedir el menú, ordenar la comida y bebida, comer y beber, ordenar postre, pedir la cuenta, pagar y retirarse.	Área de servicio	120 personas	mesas, sillas, vajilla, cuberteria, cristalería, menú, mantelería, servilletas, ingredientes de estación y basureros.
		Beber	Ordenar bebidas, beber, pedir la cuenta y pagar.	cafeterías	25 personas	bancos, barra, vasos, cristalería, removedores, ceniceros, porta vasos.
			Lavarse las manos, secarse	Conitonio	máximo 12 mujeres	inodoros, papel higiénico, lavamanos, jabón liquido, secador de manos, papel toalla, espejo, basureros.
-	Fisiológica	Asearse	las manos, peinarse, maquillarse, orinar, defecar.	Sanitario para clientes	máximo 11 hombres	inodoros, papel higiénico, mingitorios, lavamanos, jabón liquido, secador de manos, papel toalla, espejo, basureros.

#### PROGRAMA DE NECESIDADES ZONA ADMINISTRATIVA

#### PARQUE INFANTIL DE DIVERSIONES EX CAMPO MARTE

	ZONA	AREA	NECESIDAD	ACT. PRIMARIA	ACT. SECUNDARIAS	ESPACIO
		MANTENIMIENTO	Bodega	Almacenar material	talleres de reparacion y mantenimiento	Talleres
	ZONA ADMINISTRATIVA	Z	Administración del parque	administración central del parque	informacion del parque en cuanto a cuestiones legales y administrativas	Edificio Administrativo
	ZONA	INFORMACION	caseta de seguridad e	Seguridad e informacion al visitante	boletería y servicios	Área de servicio
-			informacion	tienda de suvernir	brindar al visitante recuerdos y objetos del parque	Caseta de información y tiendas

	PROGRAM	A DE NECESIDADES DE		NA CULTURAL EDUCATIV	<u>/A</u>
		PARQUE INFANTIL DE	DIVERSIONES EX	CAMPO MARTE	
NECESIDAD	ACT. PRIMARIA	ACT. SECUNDARIAS	ESPACIO	N° USUARIOS	MOBILIARIO Y EQUIPO
	Educación	Diversión	Anfiteatro	maximo 100 personas	pódium para exposición, asientos en estado de concreto, basureros y papeleros.
EDUCACION Y	Educacion	Diversión	Biblioteca	máximo 50 personas	sillas y mesas de trabajo, muebles para computadoras, butacas, equipo de proyeccion,estantes ,escritorios,redenzas y basureros.
CULTURA	Educacacion	Diversion	Acuario y tortuguero	máximo 12 personas	Peceras,muebles para peceras,piletas,sillas,lumina rias,barndas en pasillos.
	Servicio	Lmpieza	servicios sanitarios	máximo 6 personas	sanitarios, lavamanos, espejo, urinarios, basureros.
	Educacion	Historia del parque	Museo Paseo campo marte	maximo 12 personas	sistema de sonido , baranda en paseo museo Marte.
	Seguridad	Servicio	control 3	maximo 2 personas	escritorio , sillas , mesa, camilla

		PROGRAMA DE NE	CESIDADES ZONA	DEPORTIVA	
		PARQUE INFANTIL DE	DIVERSIONES EX	CAMPO MARTE	
NECESIDAD	ACT. PRIMARIA	SUB ZONAS	ESPACIO	N° USUARIOS	MOBILIARIO Y EQUIPO
		2 canchas de futbol rapido	Futbol Rapido	24 personas maximo	bancas,mesa,estantes y sillas.
		cancha de futbolito, basquetbol, voleibol	Cancha Multiple	25 persona por poceta	tableros de basketball,porterias.
		pista patinaje, pista bicicletas, atletismo.	Pista Múltiple	maximo 25 personas	rampas,rieles y bancas.
DEDORTE V CONVIVENCIA	Recrearse,	emergencias y seguridad	control 2	maximo 3 personas	escritorio, sillas, estantes.
DEPORTE Y CONVIVENCIA	deporte	fuentes y espejo de agua	área de bebederos	máximo 6 personas	mueble de bebederos y chorros
		venta de sorbetes y bebidas	alquiler de equipos	máximo 2 personas	estantes,mesa,sillas,mostra dor
		area de descanso	área de descanso	máximo 10 personas	mesas, bancas.
				máximo 6 mujeres	sanitarios 6, lavamanos 3
		Bodegas y Mantenimientos	servicios sanitarios	máximo 6 hombres	sanitarios 4 ,urinarios 3 lavamanos 3

	PROGRA	MA DE NECESIDA	DES DE ZONA R	RECREATIVA INFANT	IL	
	PARC	QUE INFANTIL DE I	DIVERSIONES E	X CAMPO MARTE		
NECESIDAD	ACT. PRIMARIA	ACT. SECUNDARIAS	ESPACIO	Nº USUARIOS	MOBILIARIO Y EQUIPO	ESPACIO
	Recreación y Seguridad	Ordenado y controlado	Juegos Mecánicos	máximo 30 niños	5 Juegos Mecanicos	Taquilla e informacion
	Diversión con la naturaleza	Interaccion con la naturaleza	Juegos Naturales	máximo 22 niños	Troncos , Tuneles, Lianas, Tubos.	área de caja de arena
RECREACION INFANTIL	Seguridad	Diversión y Orden	Juegos Infantiles	máximo 20 niños	Juegos de plástico Columpios Sube y Baja	área de descanso para padres
	Educación Jugando	Enseñanza y E educación	Plaza de los colores	máximo 25 niños	Bancas, Murales y aceras en mosaico	Caseta de guia
	Interaccion	Conocimiento y desenvolvimiento infantil	Laberintos	máximo 12 niños	Naturales, Artificiales	casetad de guia y segurid
	Convivencia Infantil	Diversión e interacción con el agua	Fuentes y Espejos interactivos	máximo 25 niños	Fuentes,Agua,Luces,Ba ncas,Espejos de agua	área de mesas y descanso
	Servicios	Seguridad	Control 1	3 personas	sillas ,mesas, Bancas ,	Enfermería

	PROGRA	MA DE NECESIDA	DES DE ZONA R	RECREATIVA INFANT	<u>IL</u>	
	PARC	QUE INFANTIL DE I	DIVERSIONES E	X CAMPO MARTE		
NECESIDAD	ACT. PRIMARIA	ACT. SECUNDARIAS	ESPACIO	Nº USUARIOS	MOBILIARIO Y EQUIPO	ESPACIO
	Recreación y Seguridad	Ordenado y controlado	Juegos Educativos	máximo 20niños	Salón , sillas y alfombras	Salón de Juegos
	Diversión con la educación	Interaccion con la naturaleza	Juegos Naturales	máximo 22 niños	Mesas ,sillas ,plantas y hojas.	área salón patio
MUSEO INFANTIL	Atención y Enseñanza	Entretenimiento y Aprendizaje	Librería infantil	máximo 20 niños	Libros , estantes, mesas sillas , almohadas y alfombras.	Área de libros infantiles
	Educación Jugando	Enseñanza y Educación	Salón de los números	máximo 15 niños	Bancas, Pizarras , juguetes y sillas	Salón de los Números
ENFERMERIA	Interaccion	Conocimiento y desenvolvimiento infantil	Salón de pintura	máximo 12 niños	Mesas, sillas, tablas de pintura, pinceles.	Salón de Pintar
	Convivencia Infantil	Juego con luces y colores.	Salón de la luz	máximo 10 niños	Luces de colores, cilindros, pelotas	Salón de las luces
	Servicios	Seguridad	Control 1	3 personas	sillas ,mesas, Bancas ,	Enfermería

	PROGR <i>A</i>	MA DE NECESIDA	DES DE ZONA F	RECREATIVA INFANT	<u>IL</u>	
	PARC	QUE INFANTIL DE I	DIVERSIONES E	X CAMPO MARTE		
NECESIDAD	ACT. PRIMARIA	ACT. SECUNDARIAS	ESPACIO	N° USUARIOS	MOBILIARIO Y EQUIPO	ESPACIO
	Guardar Herramientas	Ordenado y controlado	Bodega	2 personas	Estantes ,mesa silla	Bodega de Herramient as
	administrar	Papelería y control	Control de Mantenimiento	2 personas	Mesa, silla ,estante, mueble archivero.	Control
MANTENIMIENTO DEL PARQUE	Reparación	Reparación de equipamiento del parque	ESPACIO  Bodega  Control de Mantenimiento  Talleres  Comedor de Trabajadores	6 personas	Libros , estantes, mesas sillas , almohadas y alfombras. Área de equipos , mesas de banco sillas , Armarios ,cajas de herramientas.	Taller de Reparación
	Comer	Descanso		máximo 10 personas	Sillas, mesas , cocina, microondas, Basurero mesa de preparación	comedor
	Pintura y señalización	Pintar	Taller de pintura	máximo 3 personas	Mesas, sillas, tablas de pintura, mostrador	Taller de Pintura
	Cambio de Ropa	Lockers	Desvestid eros	máximo 8 personas	Bancas, mesa ,lockers.	Des vestideros
	Necesidades Fisiológicas	Limpieza	Servicios Sanitarios	4 personas	Lavamanos, sanitarios, duchas	Sanitarios



						3.2	. Pi	og	ran	na (	arq	uit	ect	ón	ico	)			
				PRO		PARQL													
ESPACIO	ACTIVIDADES		Nº DE UARIOS	MOVILIARIO Y EQUIPO	CANTIDAD		ISIONES		ÁREA DE CIRCULACION	ÁREA TOTAL	VOLUMEN	ILUM		VEN'	TIL.	CONDICIONES	RELAC	ION	OBSERVACIONES
ESPA	ACTIVIDADES	FIJOS	EVENT	MOVILIARIO Y EQUIPO	CANT	ANCHO	LARGO	ÁREA DE MUEBLES	ÁREA DE CIF	ÁREA 1	NOIN	NAT	ARTI	NAT	ARTI	ESPECIALES	DIRECTA	INDIRECTA	OBSERVACIONES
Parqueo	Área destinada a la ubicación de autos de clientes y del personal.	utos	3	Cabina para personal Mueble para llaves Plaza parqueo p/emple. Plaza parqueo p/cliente Plaza parqueo p/discap. Plaza parqueo p/moto Parqueo Autobuses	1 1 15 150 10 12 12	2.30 0.50 2.50 2.50 3.30 1.50 3.25	3.00 1.60 5.00 5.00 5.00 3.00 9.00	6.90 0.80 80.50 322.00 33.00 13.50 22.00 456.70	372.80	829.50		х	х	х			Sala de espera	Área de servicio	
Zona de información	En esta zona el cliente podrá esperar cómodamente a ser atendido y ubicado.	7	2	Banco corrido Banco corrido Mesa Mesa Mueble recibidor Dispensador de agua Cafetera Televisor	1 1 1 1 1 1	0.50 0.50 0.30 0.76 0.55 0.30 0.22	1.95 1.95 0.35 1.40 0.65	0.65 0.98 0.11 1.06 0.36 0.09 0.04 0.36	5.54	9.17	32.11	х	х	x			Parqueo, Área de servicio	Servicio Sanitario p/clientes, Cuarto de aseo	
0	Área donde el			Mesa para 2 personas Silla	8 16	0.65 0.45	0.65	4.02 3.60		31.82	111.37	х	х	Х				Parqueo,	
Área de servicio	cliente podrá disfrutar de comidas y	120	9	Mesa para 4 personas Silla	11 44	0.85	0.85	7.95 9.90	180.50	83.22	291.27	х	х	х			Sala de espera, Caja, Servicio	Estación de Servicio, Cocina,	
Área d	bebidas del Restaurant			Mesa para 6 personas Silla	10 60	1.20 0.45	2.00 0.50	27.60 13.50 66.57	-	132.03	462.11	х	х	х			sanitario p/visitantes	Cuarto de aseo	
Zona de Mesas	Zona de cafetería	9	2	Mesas Sillas	1 9 1 1 1 1 1 1 1	0.50 0.35 0.63 0.53 0.58 0.58 0.48 0.35 0.36 0.36	5.56 0.40 0.72 0.61 0.59 1.50 1.50 0.40 0.47 0.47 0.80 0.30	2.78 0.87 0.45 0.32 0.34 0.87 0.72 0.14 0.17 0.17 0.36 0.05	7.37	14.62	51.17	x	x	х			Sala de espera, Área de servicio, Caja, Servicio sanitario p/visitantes	Parqueo, Estación de Servicio, Cocina, Cuarto de aseo	

					PR	OGRA	ΜΑΔ	ROUIT	ТЕСТО	NICO									
				PROYECTO PA							CAMPO	O MA	ARTE	)					
ESPACIO	ACTIVIDADES		N° USUARIOS	MOVILIARIO Y EOUIPO	CANTIDAD		NSIONES	ÁREA DE MUEBLES	ÁREA DE CIRCULACION	ÁREA TOTAL	VOLUMEN		MIN.		ENTIL.	CONDICIONES	RELACI	ON	OBSERVACIONES
		FIJOS	EVENT		CANT	ANCHO	LARGO	ÁREA DE	ÁREA DE CI	ÁREA	NOIN	NAT	ART	NAT	ARTI	ESPECIALES	DIRECTA	INDIRECTA	COSERVACIONES
Estación de servicio	Mueble para almacenar cubiertos, mantelería,	1	1	Mueble p/estacion de serv.	1	1.00	1.50	0.91	0.99	1.90	6.65	х	х	х			Área de servicio, Área de posetas	Área de despacho	
	Área donde el cliente podrá asearse y	8	1	Inodoro Lavamanos Mueble con espejo Secador de manos Mesa plegable p/bebe Basurero	4 3 1 1 1	0.51 0.48 0.60 0.25 0.55	0.75 0.59 2.60 0.35 0.85	1.53 0.85 1.56 0.09 0.47 0.22	11.56	16.24	40.60	x	х	х	х			Sala de	
Sanitario para visitantes	retocarse, así como hacer sus necesidades fisiológicas.	10	1	Inodoro Mingitorio Lavamanos Mueble Secador de manos Mesa plegable p/bebe Basurero	3 3 1 1 1	0.51 0.31 0.48 0.60 0.25 0.55	0.75 0.47 0.59 2.60 0.35 0.85	1.15 0.44 0.85 1.56 0.09 0.47 0.16	13.78	18.49	46.23	x	х	x	х		Área de servicio	espera, Cuarto de aseo	
Caja	Elaborar las cuentas, cobrar y entregar cambio, revisar y avalar comandas.	1	1	Caja registradora Mueble Basurero	1 1 1	0.40 0.60 0.35	0.50 0.65 0.45	0.20 0.39 0.03 0.62	1.08	1.70	5.95	х	х	х	х		Área de servicio, Bar, Servicio sanitario p/oficina	Cocina, Oficina de admon.	
Area de Souvenir	Kioscos de Ventas	2	1	Mesa de trabajo Estante Basurero	1 1 1 1 1 1	0.70 0.76 0.76 0.41 0.35 0.45	1.40 1.50 1.70 1.50 0.40 0.35	0.98 1.14 1.29 0.62 0.14 0.15 0.11	5.25	9.68	48.40	x	х	x			Area de ventsa y recuerdos del parque	Area de informacion y control	
Área de casetas de control	Control 1	2	1	Mesa de trabajo Estante Basurero	1 1 1 1 1	0.70 0.76 0.76 0.41 0.35 0.40	1.40 1.50 1.70 1.50 0.40 0.48	0.98 1.14 1.29 0.62 0.14 0.19	5.32	9.68	48.40	х	х	х	х		Informacion y control	Seguridad y Servicio	

						F	ROGR	AMA A	RQUI	TECTO	NICO								
				PRO	OYECTO	O PARO	UE INF	ANTIL D	E DIVE	RSIONI	S (EX C	AMP	O MA	ARTE)					
ESPACIO	ACTIVIDADES	N° U	SUARIOS	MOVILIARIO Y EOUIPO	CANTIDAD		SIONES	ÁREA DE MUEBLES	ÁREA DE CIRCULACION	ÁREA TOTAL	VOLUMEN		MIN.		ENTIL.	CONDICIONES	RELACI	ON	OBSERVACIONES
ESP		FIJOS	EVENT	,	CAN	ANCHO	LARGO	ÁREA DE	ÁREA DE CI	ÁREA	NOF	NAT	ARTI	NAT	ARTI	ESPECIALES	DIRECTA	INDIRECTA	
				Mesa de trabajo	1	0.70	1.40	0.98											
				Mesa térmica	1	0.76	1.50	1.14											
				Mesa	1	0.70	1.06	0.74											
				Estufa	1	0.75	0.88	0.66											
				Horno	1	0.75	0.88	0.66											
ıtes	Elaboración y			Plancha	1	0.77	1.18	0.91											
Área de mesa Visitantes	mezcla de los			Parrilla	1	0.78	0.89	0.69										Servicio sanitario	
ia :>	alimentos, para crear los platillos	2	2	Freidor	1	0.49	0.97	0.48	6.81	16.67	83.35	Х	х	Х			Bodega, Cuartos fríos, Toda el	p/personal,	
mes	que requieren	_	2	Salamandra	1	0.36	0.88	0.32	0.01	10.07	03.35	^	^	^			área de Cocina	Cuarto de aseo, Cuarto	
a de	proceso de			Marmita	1	0.90	1.00	0.90										de Basura	
Área	cocción.			Poceta	1	0.76	0.50	0.97											
				Estante	1	0.41	1.50	0.62											
				Basurero	1	0.35	0.40	0.14											
				Licuadora	1	0.26	0.30	0.05											
				Procesador de alimentos	1	0.51	0.55	0.28											
								9.86											
				Mesa de trabajo	1	0.70	1.40	0.98											
				Mesa refrigerante	1	0.76	1.50	1.14											
_	Elaboración y			Poceta	1	0.76	0.50	0.97											
ı fria	mezcla de los			Estante	1	0.41	1.50	0.62										Servicio sanitario	
nesa	alimentos, para crear los platillos	2	2	Mesa	1	0.70	1.06	0.74	2.56	8.97	44.85	Х	х	Х			Bodega, Cuartos frios, Toda el	p/personal,	
Área de mesa fria	que no requieren	2	2	Basurero	1	0.35	0.40	0.14	3.56	8.97	44.85	^	^	Α			área de Cocina	Cuarto de	
Yrea	proceso de			Licuadora	1	0.26		0.05										aseo, Cuarto de Basura	
, d	cocción.			Procesador de alimentos	1	0.51	0.56	0.29											
				Extractor de jugos	1	0.46		0.17											
								5.41											
0	Montar los			Mesa de trabajo	1	0.70	1.40	0.98											
acho	platillos y las bebidas,			Mesa térmica	1	0.76	1.50	1.14									Bodega, Cuartos	Servicio sanitario	
desb	decorarlos,	2	2	Poceta	1	0.76	0.50	0.97	4.24	8.28	41.40	Х	х	Х			frios, Estacion de	p/personal,	
Área de despacho	organizar las ordenes por	-		Anaquel	1	0.44	1.10	0.48	4.24	0.20	41.40		^	^			servicio, Toda el área de Cocina	Cuarto de aseo, Cuarto	
Área	mesa, entregar la			Basurero	1	0.35	0.40	0.14									area de Cocilia	de Basura	
, d	orden al mesero.							4.04											



						P	ROGRA	AMA A	RQUIT	ECTO	VICO								
				PRO	YECTO	PAROL	JE INFA	NTIL DE	DIVER	SIONES	5 (EX CA	AMPO	AM C	RTE)					
ESPACIO	ACTIVIDADES	Nº U	SUARIOS	MOVILIARIO Y EQUIPO	CANTIDAD		ISIONES	ÁREA DE MUEBLES	ÁREA DE CIRCULACION	ÁREA TOTAL	VOLUMEN	ILUI			ENTIL.	CONDICIONES ESPECIALES	RELAC	CION	OBSERVACIONES
ES		FIJOS	EVENT		CAI	ANCHO	LARGO	ÁREA D	ÁREA DE	ÁRE	OA	NAT	ARTI	NAT	ARTI		DIRECTA	INDIRECTA	
				Mesa de trabajo	1	0.70	1.40	0.98											
				Cámara refrigerante	1	0.63	0.72	0.45											
es				Horno	1	0.75	0.87	0.65											
Área de pastelería y postres				Estufa	1	0.75	0.87	0.65											
y y				Mesa	1	0.75	2.01	1.51										Servicio sanitario	
ería	Se elabora el pan,			Estante	1	0.41	2.01	0.82				V	V	v	· ·		Bodega, Cuartos	p/personal,	
stelk	los pasteles, y los postres fríos.	2	2	Poceta	1	0.73	1.70	1.24	3.75	11.15	55.75	Х	Х	Х	Х		fríos, Toda el área de Cocina	Cuarto de aseo, Cuarto de	
e ba	p = 5 = 5			Basurero	1	0.34	0.40	0.14										Basura	
g G				Molino	1	0.51	0.56	0.29											
Áre				Batidora	1	0.42	0.61	0.26											
				Amasadora-Mezcladora	1	0.63	0.65	0.41											
						1		7.40											
tas				Poceta	1	0.70	0.50	0.95											
cetz	Lavar las ollas, y todos los			Anaquel	2	0.44	1.10	0.97										Servicio sanitario p/personal,	
od a	utensilios	3	1						2.90	5.70	28.50	Х	Х	Х			Toda el área de cocina	Cuarto de aseo,	
Área de pocetas	utilizados a la hora de cocinar.																Cocina	Cuarto de Basura	
Ár	nora de cocinar.							2.80											
S				Poceta	1	0.70	0.50	1.24											
ceta	Lavar vajillas,			Fregadero p/ cristalería	1	0.73	0.67	0.49									Área de servicio,	Servicio sanitario	
od e	lozas, cubiertos, vasos, bandejas,	3	1	Anaquel	2	0.44	1.10	0.97	2.68	5.38	26.90	Х	Х	Х			Bar, Estacion de servicio, Área de	p/personal, Cuarto de aseo,	
Área de pocetas	etc.			Anaquei	2	0.44	1.10	0.97									despacho	Cuarto de Basura	
Áre							1	2.70										545414	
				Bascula	1	0.36	0.40	0.17										Servicio sanitario	
ρ̈́ο a	Almacenar los productos que no			Estante	2	0.43	1.10	0.95								Se debe regular la	Toda el área de	p/personal,	
Bodega	requieren	2	1						1.77	2.86	8.58	Х	Х	Х	Х	temperatura y humedad	cocina	Cuarto de aseo, Cuarto de	
	refrigeración.							1.09										Basura	
0	Almacenar			Estante	4	0.43	1.10	1.89										Servicio sanitario	
o fri	carnes, pollo	١.									40		V		V	Se debe regular la	Toda el área de	p/personal,	
art	pescado y	2	1						2.92	4.81	12.03		Х		Х	temperatura	cocina	Cuarto de aseo, Cuarto de	
	mariscos, etc.							1.89										Basura	
	Almacenar			Estante	4	0.43	1.10	1.89											
frio	frutas, vegetales															Co debe assert	T-414	Servicio sanitario p/personal,	
Cuarto frio	y quesos que	2	1						2.92	4.81	12.03		Х		Х	Se debe regular la temperatura	Toda el área de cocina	Cuarto de aseo, Cuarto de	
Cuž	requieran refrigeración.							1.89										Basura	
			1									l							

					P	ROGE	RAMA	ARQU	IITECT	ONIC	0								
				PROYECTO	PARQ	UE INF	ANTIL	DE DIV	'ERSIOI	NES (E)	х сам	PO N	۸ART	ΓE)					
ESPACIO	ACTIVIDADES	N	° USUARIOS EVENT	MOVILIARIO Y EQUIPO	CANTIDAD		ISIONES	ÁREA DE MUEBLES	ÁREA DE CIRCULACION	ÁREA TOTAL	VOLUMEN	ILUM		V	ENTIL.	CONDICIONES ESPECIALES	RELACIO	DN INDIRECTA	OBSERVACIONES
Bodega	Para almacenar herramienta y equipos	2	1	Estante	4	0.43	1.10	1.89	2.92	4.81	12.03		х		х	Se debe regular la temperatura	Toda el área de cocina	Servicio sanitario p/personal, Cuarto de aseo, Cuarto de Basura	
Cuarto de aseo	Cuarto para guardar herramientas y productos de limpieza, lavar las herramientas.	2	1	Estante Mueble Lavadero Pulidora	1 1 1 1	0.45 0.60 0.71 0.40	0.60 0.80 0.95 0.30	0.27 0.48 0.67 0.13	1.45	3.00	7.50	х	X	x			Área de atención al cliente, Área administrativa, Área de cocina, Área de almacenamiento, Cuarto de basura, Área de Servicios sanitarios.		
Cuarto de basura	Cuarto para almacenar la basura y desechos.	2	1	Contenedor Mueble	2	0.80 0.35	1.07 0.55	1.71 0.19	2.11	4.01	10.03	Х	Х	х			Área de atencion al cliente, Toda el área de cocina, Área de almacenamiento, Cuarto de aseo		
a personal	Área para lavarse las manos, secarse	5	1	Inodoro Lavamanos Mueble Secador de manos Basurero	2 2 1 1 3	0.51 0.48 0.60 0.25 0.35	0.75 0.59 1.81 0.35 0.45	0.77 0.57 1.09 0.09 0.22 2.60	6.09	8.69	21.73	Х	х	х	Х		Vestidores p/personal, Cuarto de aseo	Oficina, Toda el área de cocina	
Sanitario para personal	las manos, peinarse, cambiarse, orinar, defecar.	6	1	Inodoro Mingitorio Lavamanos Mueble Secador de manos Basurero	2 2 2 1 1	0.51 0.31 0.48 0.60 0.25 0.35	0.75 0.47 0.59 1.81 0.35	0.77 0.29 0.57 1.09 0.09 0.22 2.83	8.85	11.68	29.20	х	X	x	Х		Vestidores p/personal, Cuarto de aseo	Oficina, Toda el área de cocina	
ara personal	Guardar ropa y pertenencias, bañarse,	2	1	Locker Banca Regadera	4 1 1	0.45 0.40 1.15	0.60 1.55 1.20	1.08 0.62 1.38 3.08	3.05	6.13	18.39	х	х	х			Servicio sanitario para personal, Cuarto de aseo	Oficina, Toda el área de cocina	
Vestidores para personal	cambiarse, depositar uniformes sucios,	2	1	Locker Banca Regadera	4 1 1	0.45 0.40 1.15	0.60 1.55 1.20	1.08 0.62 1.38 3.08	3.05	6.13	18.39	х	х	x			Servicio sanitario para personal, Cuarto de aseo	Oficina, Toda el área de cocina	



					P	ROGI	RAMA	ARQU	ITECT	ONIC	0								
				PROYECTO	PARQ	UE INF	ANTIL	DE DIV	ERSIO	NES (E	X CAM	PO N	MART	TE)					
ESPACIO	ACTIVIDADES	N FIJOS	° USUARIOS EVENT	MOVILIARIO Y EQUIPO	CANTIDAD	DIMEN	ILARGO	ÁREA DE MUEBLES	ÁREA DE CIRCULACION	ÁREA TOTAL	VOLUMEN	ILUN		V	'ENTIL. ARTI	CONDICIONES ESPECIALES	RELACIO	ON INDIRECTA	OBSERVACIONES
		11003	EVENT	Estante	6	0.43	1.10	1.89	-			IVAI	AKI	IVAI	AKII		DIRECTA		
Salón de Juegos	Para jugar los niños con juguetes	2	15	mesas sillas	5 20	1,25	1.75	1.45 0.16	2.92	4.81	12.03		х		Х	Se debe regular la temperatura	Toda el área de vestíbulo y sanitarios	Servicio p/personal, Cuarto de aseo, Cuarto de Basura	
Salón de Pintura	Cuarto para pintar en las paredes pisos y papel.	2	18	Estante Mueble Lavadero sillas mesas	4 6 2 15 5	0.45 0.60 0.71 0.40 1.25	0.60 0.80 0.95 0.30 1.50	0.27 0.48 0.67 0.13 1.10	1.45	3.00	7.50	x	x	x			Vestíbulo , Sanitarios, Área de almacenamiento, Cuarto de basura, Área de Servicios sanitarios.		
								2.10											
Salón de Luces	Cuarto interactuar con luz y sombra	2	10	Cabina de luces Mueble archivo sillas	2 2 10	0.80 0.35 0.40	1.07 0.55 0.40	1.71 0.19 0.16	2.11	4.01	10.03	х	x	х		Aire Acondicionado	Vestibulo,Sanitarios Área de almacenamiento, Cuarto de aseo		
					1	1													
ra niños	Área para lavarse las manos, secarse	5	1	Inodoro Lavamanos Mueble Secador de manos Basurero	2 2 1 1 3	0.51 0.48 0.60 0.25 0.35	0.75 0.59 1.81 0.35 0.45	0.77 0.57 1.09 0.09 0.22 2.60	6.09	8.69	21.73	х	x	х	Х		Vestidores p/personal, Cuarto de aseo	Oficina, Toda el área de cocina	
par	las manos,			Inodoro	2	0.51	0.75	0.77											
Sanitario para niños	peinarse, cambiarse, orinar, defecar.	6	1	Mingitorio Lavamanos Mueble Secador de manos Basurero	2 2 1 1	0.31 0.48 0.60 0.25 0.35	0.47 0.59 1.81 0.35 0.45	0.29 0.57 1.09 0.09 0.22	8.85	11.68	29.20	x	х	х	Х		Vestidores p/personal, Cuarto de aseo	Oficina, Toda el área de cocina	
				butacas	30	0.45	0.40	5.40											
Videos	Área de ver	1	25	Banca Mesa	1	0.40	1.55	0.62 1.38 3.08	3.05	6.13	18.39	X	х	Х		Aire Acondicionado	Salones ,Vestíbulo y cafetería	Oficina, y área de limpieza	
Salón de Videos	Reportajes y Películas	1	20	sillas Banca mesa	20 1 1	0.45 0.40 1.15	0.40 1.55 1.20	3.60 0.62 1.38 3.08	3.05	6.13	18.39	х	х	х			Salones , Vestíbulo y cafetería	Oficina, y área de limpieza	

					P	ROGE	RAMA	ARQL	JITEC	ONIC	0								
				PROYECTO	PARQ	UE INF	ANTIL	DE DIV	/ERSIO	NES (E	X CAN	IPO I	MAR	RTE)					
ESPACIO	ACTIVIDADES	N FIJOS	° USUARIOS EVENT	MOVILIARIO Y EQUIPO	CANTIDAD		LARGO	ÁREA DE MUEBLES	ÁREA DE CIRCULACION	ÁREA TOTAL	VOLUMEN	ILUA	MIN.	V	ENTIL.	CONDICIONES ESPECIALES	RELACIO DIRECTA	ON INDIRECTA	OBSERVACIONES
Sala de Lectura	Leer	2	20	Estante mesas sillas	6 5 20	0.43 1,25 0,40	1.10 1.75 0.40	1.89 1.45 0.16 2.48	2.92	4.81	12.03		х		х	Se debe regular la temperatura	Toda el área de vestíbulo y sanitarios	Servicio p/personal, Cuarto de aseo, Cuarto de Basura	Área de gran luz y ventilación
Salón de Computación	Cuarto para ingresar a internet y computadoras	2	18	Mueble para computadoras Mueble Archivo mesa sillas pizarras	20 3 2 15 2	0.45 0.60 0.71 0.40 1.25	0.60 0.80 0.95 0.30 3.50	3.60 0.48 0.67 1.18 1.10	1.45	3.00	7.50	x	x	х			Vestíbulo , Sanitarios, Área de almacenamiento, Cuarto de basura, Área de Servicios sanitarios.		
Salón de Libros	Cuarto para buscar libros y Revistas	2	15	estantes Mueble archivo sillas mesas	30 2 15 5	0.80 0.35 0.40 1.10	1.07 0.55 0.40 1.50	1.71 0.19 0.16 1.15	2.11	4.01	10.03	х	х	х		Aire Acondicionado	Vestibulo,Sanitario s ,salones de arte y cafetería		
e Arte	Área de Exposición de	1	10	mesa Mueble archivo sillas estantes Basurero	2 2 5 12 1	0.51 0.48 0.40 0.30 0.35	0.75 0.59 0.35 1.55 0.45	0.77 0.57 1.09 0.09 0.22 2.60	6.09	8.69	21.73	х	х	х	Х		Vestidores p/personal, Cuarto de aseo	Oficina, Toda el área de cocina	
Salón de Arte	arte infantil 1 y 2	1	10	mesa bancas repisas Mueble pizarras Basurero	2 4 5 1 2	0.51 0.31 0.50 0.60 1.10 0.35	0.75 1.75 1.75 1.81 3.25 0.45	0.77 0.29 0.57 1.09 3.09 0.22	8.85	11.68	29.20	X	х	х	X		Vestidores p/personal, Cuarto de aseo	Oficina, Toda el área de cocina	
Salón de Expocision	Exposición de	1	1	mesas Banca sillas	10 3 8	0.45 0.40 0.40	0.60 1.55 0.35	1.08 0.62 1.38 3.08	3.05	6.13	18.39	х	х	х		Aire Acondicionado	Salones y Vestíbulo	Oficina, y área de limpieza	
Salón de E	Arte Infantil	1	1	sillas Banca mesas	10 1 6	0.45 0.40 1.15	0.40 1.55 1.20	1.08 0.62 1.38 3.08	3.05	6.13	18.39	х	х	х			Salones y Vestíbulo	Oficina, y área de limpieza	

						P	ROGR/	AMA A	RQUITEC	TONICO									
				PRO	YECTO	PARQL	JE INFA	NTIL DI	E DIVERSI	ONES (EX CA	AMPO A	۱AR	ΓΕ)						
C		Nº U	SUARIOS		Φ	DIMEN	ISIONES	JEBLES	JIACION	ral	z	ILU	MIN.	٧	ENTIL.		RELA	CION	
ESPACIO	ACTIVIDADES	FIJOS	EVENT	MOVILIARIO Y EQUIPO	CANTIDAD	ANCHO	LARGO	ÁREA DE MUEBLES	ÁREA DE CIRCULACION	ÁREA TOTAL	VOLUMEN	NAT	ARTI	NAT	ARTI	CONDICIONES ESPECIALES	DIRECTA	INDIRECTA	OBSERVACIONES
Sanitario para oficina	Lavarse las manos, secarse las manos, peinarse, orinar, defecar.	2	1	Inodoro Lavamanos Mueble Secador de manos Basurero	1 1 1 1	0.51 0.48 0.60 0.25 0.35	0.75 0.59 0.83 0.35 0.45	0.38 0.28 0.50 0.09 0.22 1.28	3.23	4.51	11.28	х	х	Х	Х		Oficina, Caja	Cuarto de aseo	
	Creación de menús, control de calidad de platillos y servicio, dirigir y capacitar al personal, contratar y despedir personal de la cocina, revisar los procesos de compra, hacer inventarios de productos que entran y salen de bodega y cuartos frios.	1	1	Escritorio Silla Estante Computadora Teléfono Basurero	1 1 1 1 1	0.83 0.59 0.45 0.36 0.18 0.35	1.45 0.61 1.50 0.38 0.23 0.45	1.20 0.36 0.68 0.14 0.04 0.22	1.94	4.39	15.37	x	х	x	х		Toda el área de cocina, Servicio sanitario p/personal, Vestidores p/personal	Cuarto de aseo	
Oficina	Llevar las cuentas del Restaurant, pagar a los empleados y distribuidores, promoción del Restaurant, cotizar menús y paquetes para eventos, acordar y organizar reservaciones para eventos especiales, realizar inventarios generales de mobiliario y equipo.	2	4	Escritorio Escritorio Silla Silla Archivero Computadora Impresor Telefono Fax Maceta basurero	1 1 5 2 2 1 1 1 2	1.56 0.83 0.52 0.61 0.43 0.36 0.45 0.18 0.44 0.72	1.65 2.10 0.60 0.62 0.75 0.38 0.35 0.23 0.55 0.45	1.63 1.74 0.31 1.89 0.65 0.27 0.16 0.04 0.24 0.81 0.22	11.88	19.63	58.89	x	x	x	X		Área de servicio, Servicio sanitario p/oficina, Caja	Cuarto de aseo	
								7.73	680.32	1299.66							<u> </u>	<u> </u>	

 PARQUEO
 829.50 m²

 PUBLICA
 1375.45 m²

 SERVICIO
 467.67 m²

 PRIVADA
 320.56 m²

 TERRENO
 6987.65 m²

 RECREATIVA
 2123.18 m²

 VEGETACION
 -5167.53 m²



NUEVO **PARQUE** INFANTIL

### 3.3. Fichas de requerimiento arquitectónico

				-			-			
CIRCULACIO	ÓN:	COLOR DE I	ESPACIO:	ZONA	: Publico	נ			ADEA TOTA	AL: 3453.00 m2
1185	i.00 m2	-		SUB-ZO	SNA:	Recreacion			AREA IOIA	AL: 3455.00 MZ
TIPO DE USU									ESQUEMA:	
público	cantidad 100	FRECUENCI	ocquiongimente no muy	ESPAC	0: <u>E</u> st	tacionamien	to			
privado	3	frecuencia modulate	seguido	SUB-ES	SPACIO	):			•	
total									J	
público	DEL USUARIO: privado	COMO SE R		DESCE	RIPCIÓI	N.			seccion d	e parqueo
Activa	Pasiva	ACTIVIDAD:		servir c	omo un lug persnas lle		olejo tur			
ACTITUD DE		Iluminación	Tipo de la	uminaria:	Ven	tilación:	Tin	o Equipo:	( <del>-</del>	
público Activa	privado Pasiva	natural: (		orninana.	natu			-	**************************************	
Aciiva	7 dsiva	artificial: (2	()		artifi	cial:				
CLAVE DA										
<b>≤</b> PU	R1		REQUE	RIMIEN	TOS G	ENERALE	S:			
O		ITEM:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:		m2;		
		Luminarias		30	0.45 m	0.45 m		6.08		00
≤  1		Parqueo Basurero		50	5.00 m	2.50 m		625.00		
F 1		Islas		3	0.30 m 6.00 m	0.30 m 2.00 m		2.70 36.00		0===0
<u>Ť</u>		Paraueo Bus	es	7	7.00 m	4.00 m		196.00		_
		Parqueo biciclet		25	2.50 m	1.00 m		62.50		0===0
				1 -						
PROYEC	CTO:									0====0

TOTAL METRAJE:

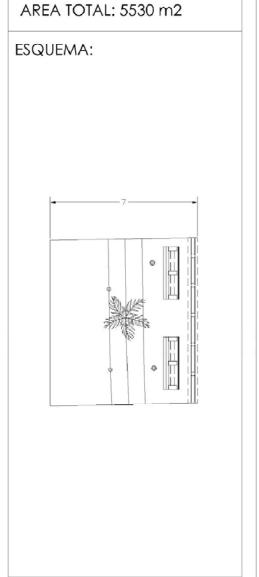
930.00 m2

HOJA

PROYECTO:

NUEVO PARQUE INFANTIL

CIRCULACIÓ	DN:	COLOR D	E ESP	ACIO:	ZONA	P	ublica	a		
2400	0 m2	С	aro		SUB-ZO	NC	A:	Recreativa		
TIPO DE USU.	ARIO:									
	cantidad	FRECUEN	CIA [	DE USO:	ESPAC	10	• PI	AZA VESTIBU	IAP	
público	700	mucho frecuencia moder	ado ocos	ondimente no muy seguido	201710	10	• ''	AZA YESHIOO	LAN	
privado					SUB-ES	PA	CIC	):		
total	700	(x)								
ACTIVIDAD D	DEL USUARIO:									
público	privado	COMO SE		LIZA LA	DESCR	IP	CIÓ	N. espacio	destin	ado para el
caminar	-	camir			22001		0.0	peaton comuni	y med	io de
ACTITUD DEI	USUARIO:									
público	privado	lluminació	'n:	Tipo de	luminaria:	_	Ven	ntilación:	Tip	oo Equipo:
Activo	-	natural:	(x)	faroles			natu	ural: (x)		
		artificial:	(x)				artifi	icial:		
П										
Y PU	R2			REQU	ERIMIEN	ТО	S G	ENERAL	S:	
		Mobiliaria	. 1	Equipo:	Cant.:		rgo:	Ancho:		m2:

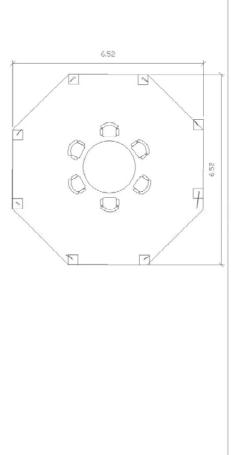


NUEVO PARQUE INFANTIL



CIRCULACIÓ	ÓN:	COLORD	E ESPA	ACIO:	ZONA	: Public	а			AREA TOTAL: 906.90 m2
408.	11 m2	CUC	alquier	a	SUB-ZO	:ANC	Recreativ	a		
TIPO DE USU	ARIO: cantidad 6	FRECUEN			ESPAC	CIO: KI	OSKOS Y A	AREA DE MES	AS	ESQUEMA:
público privado total	0	mucho frecuencia mode	rado ocosiono	seguido	SUB-ES	SPACIO	D:	-		
ACTIVIDAD E público	DEL USUARIO: privado	COMO SE		IZA LA				ado para la		6.52
descansar	-	sei	pie, ntado,		familiar o	para gru	opos que (	deseen desc	ansar al aire	6.52
ACTITUD DE	L USUARIO:									
público	privado	lluminaci	ón:	Tipo de	luminaria:	Ver	ntilación:	Tipo E	quipo:	116 0
activa pasiva	-	natural:	(x)			nati	ural: (x)		-	
paorta		artificial:				artif	icial:			
¥ PURS	2									
<b>≤</b> PUR	5				JERIMIEN			LES:		
U		ITEM:	20	Equipo:	_	Largo:	Ancho:		m2:	
₫ 3		MODULO	25		30	6.52 m	6.52 m		30.42	

ITEM:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
MODULOS		30	6.52 m	6.52 m	30.42





NUEVO PARQUE INFANTIL

CIRCULACIÓ	DN:	COLOR D	E ESPACIO:	ZONA	: Infantil			AREA TOTA	L: 69.00 m2
21.50	) m2	С	laro	SUB-ZO	ONA: R	Recreacion	1		
TIPO DE USU.	ARIO:							ESQUEMA:	
público	cantidad 25		CIA DE USO:	ESPAC	$O: \frac{ESF}{INT}$	PEJO DE AC	GUA		
privado total	2 27	(X		SUB-ES	SPACIO	): Area	a de mesas		
	DEL USUARIO:		REALIZA LA	DESCI	RIPCIÓI	\.\.		]	
Activa	-	ACTIVIDA	D: e pie	espac	io hecho p	oara que la	os ninos interactuen entre ambiente seguro y al aire		5.00
ACTITUD DEL	. USUARIO:		for Time of	- 1:ii	Mand	Mara 14 mar	The of Facilities	1 1	
público Activa	privado -	Iluminacio natural:	(x) Faroles	e Iuminaria:	natu	tilación: ral: (x)	Tipo Equipo: -		
		artificial:	(x)		artific	cial:			
PU									
≤ PU	R4		REQ	UERIMIEN	tos g	ENERAL		9.50	
O CO		ITEM:	Equipo			Ancho:	m2:		
₹ 2 4		Piscina		1	9.50 m	5.00 m	47.50		
PROYEC	TO:								//~

TOTAL METRAJE:

47.50 m2



AREA TOTAL: 90.00 m2
ESQUEMA:
<b>•</b>
3

Tipo Equipo:

m2:

90.00

90.00 m2

CIRCULACIÓN:  1100 m2  TIPO DE USUARIO: Cantidad pública S0 privado total 50  ACTIVIDAD DEL USUARIO: pública privado Activo -  ACTIVIDAD DEL USUARIO: pública privado Activo -  TIPO DE IUSUARIO: pública privado Activo -  TIPO DE IUSUARIO: pública privado Activo -  TIPO DE USUARIO: pública privado Activo -  TIPO DE USUARIO: pública privado Activo -  TIPO DE IUSUARIO: pública privado Activo -  TIPO DE USUARIO: pública privado Activo -  TIPO DE USUARIO: pública privado Activo -  TIPO DE USUARIO: pública privado ActiviDAD: recurrier SUB-ESPACIO:  COMO SE REALIZA LA ACTIVIDAD: recurrier SUB-ESPACIO:  DESCRIPCIÓN: lug recurrier Natural: (x) artificial: (x) Activo -  TIPO de luminaria: natural: (x) artificial: pública privado Activo -  TIPO de luminaria: natural: (x) artificial: TOTAL METRAJE:	E O								
TIPO DE USUARIO:		CIRCULACIÓ	N:	COLOR D	E ESF	PACIO:	ZONA	.: Publi	са
Cantidad   público   50   privado   total   50     COMO SE REALIZA LA   ACTIVIDAD DEL USUARIO: público   privado   público   privado   corriendo   Comiendo   Comie		1100	) m2				SUB-Z	ONA:	Recrea
público 50 privado total 50  ACTIVIDAD DEL USUARIO: público privado público privado Activo - Iluminación: Tipo de luminaria: natural: (x) faroles artificial: (x) faroles artificial: (x) artificial: (x) público privado natural: (x) público natural: (x) p	Links and the same	TIPO DE USUA	ARIO:						
público 50 privado total 50  ACTIVIDAD DEL USUARIO: público privado ACTIVIDAD DEL USUARIO: público privado Activo - Illuminación: Tipo de luminaria: natural: (x) faroles artificial: (x) faroles Activo - REQUERIMIENTOS GENER Mobiliario: Equipo: Cant.: Largo: Ancho voleibol 1 170 m 40 m baloncesto voleibol 1 18 m 9 m  PROYECTO: NUEVO PARQUE INFANTIL	- TOTAL 2		cantidad	FRECUEN	ICIA [	DE USO:	ECDAC	210.	
Proyecto:    Sub-Espacio:   Sub-Espa	<b>建</b>	público	50	mucha moder	rado ocosi	onalmente no muy seguido	LSIAC	ال. ا	cancnas
ACTITUD DEL USUARIO: público privado  ACTITUD DEL USUARIO: público privado  Activo -  PURÓ  PURÓ  PURÓ  Futbol 1 70 m 40 m baloncesto 1 26 m 14 m voleibol 1 18 m 9 m  PROYECTO:  NUEVO PARQUE INFANTIL	1000	privado					SLIB-F9	SPAC	O.
PUR6    DESCRIPCIÓN: lug rec   COMO SE REALIZA LA   ACTIVIDAD:   corriendo   DESCRIPCIÓN: lug rec   corriendo   DESCRIPCI	Park The	total	50	(x)			30D L	01 /10	
ACTIVIDAD:    jugar	21			20110.51	- DE A	117 4 1 4			
ACTITUD DEL USUARIO:    Dibilico   Drivado   Datural:   (x)	163	público	privado			LIZA LA	DESC	RIPCIO	
PUR6   Illuminación: Tipo de luminaria:   Ventilación natural:   (x)   faroles   artificial:   (x)   artificial:   (x)	ALT.	jugar	-	corrie	ndo				rec
PUR6   Illuminación: Tipo de luminaria:   Ventilación natural:   (x)   faroles   artificial:   (x)   artificial:   (x)	<u>m</u> .	ACTITUD DEL	USUARIO:						
PUR6  PUR6  REQUERIMIENTOS GENER Mobiliario: Equipo: Cant.: Largo: Ancho  Futbol 1 70 m 40 m baloncesto 1 26 m 14 m voleibol 1 18 m 9 m  PROYECTO:  NUEVO PARQUE INFANTIL				Iluminaci	ón:	Tipo de	Iuminaria:	Ve	entilación
PUR6  PUR6  REQUERIMIENTOS GENER  Mobiliario: Equipo: Cant.: Largo: Anche  Futbol 1 70 m 40 m  baloncesto 1 26 m 14 m  voleibol 1 18 m 9 m  PROYECTO:  NUEVO PARQUE INFANTIL	<b>₹</b>	Activo	-	natural:	(×)	faroles		no	itural: (x
Total   1   70 m   40 m   50 m   1   70 m   40 m   50 m   1   18 m   9 m   18 m   9 m   18 m   9 m   18 m	<u> </u>			artificial:	(x)			ar	tificial:
Total   1   70 m   40 m   50 m   1   70 m   40 m   50 m   1   18 m   9 m   18 m   9 m   18 m   9 m   18 m		H H							
Total   1   70 m   40 m   50 m   1   70 m   40 m   50 m   1   18 m   9 m   18 m   9 m   18 m   9 m   18 m		≺ PU	R6			REQU	IERIMIEN	ITOS (	GENER
PROYECTO:  NUEVO PARQUE INFANTIL		Ō		Mobiliario	):				_
PROYECTO:  NUEVO PARQUE INFANTIL	J.	4							
PROYECTO:  NUEVO PARQUE INFANTIL	ш.	13 <b>6</b>		futbol			1	70 m	40 m
PROYECTO:  NUEVO PARQUE INFANTIL		j =			to				_
NUEVO PARQUE INFANTIL	<b>8</b>								
NUEVO PARQUE INFANTIL	Fam. C	PPOVEC	TO						
PARQUE INFANTIL		IKOTEC	10.						+
PARQUE INFANTIL		NUEVO	)						
INFANTIL									
	0								
TOTAL METRAJE:		IIII AIN	112						
							TOTAL	M E	TRAJE:

ZONA	: Publice	a		AREA TOTAL: 3326 m2
SUB-ZO	:ANC	Recreativas		
				ESQUEMA:
ESPAC	CIO: co	anchas		
SUB-ES	SPACIO	):		30.00
DESCF	RIPCIÓ	N: lugar de recreaci	stinado para la on	
minaria:		ntilación:	Tipo Equipo:	Cancha Futbol Rapido
	natu	icial: (x)		26.00
DIAMENI	100 0	SENERALE	:c.	
Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:	
				Cancha Basketball
1	70 m	40 m	2800	
1	26 m	14 m	364	18.00
1	18 m	9 m	162	
				Cancha Boleyball
		I		

3326 m2

20.00

14.00

9.00



NUEVO PARQUE INFANTIL

CIRCULACIÓ	ÓN:	COLOR D	E ESF	ACIO:	ZONA:	Infantil		
122.2	27 m2	c	laro		SUB-ZO	NA: Recr	eacion	
TIPO DE USU	ARIO:							
	cantidad	FRECUEN	CIA [	DE USO:	ESPACIO	O: JUEGO	E DE MI	NOS
público	15	mucha moder	ado ocus	matriar to many seguido	L31 ACI	J. JUEGO	S DE NI	NO3
privado	2				SUB-ESP	ACIO:		
total	17	(x)			000 201	,,,,,,,		
ACTIVIDAD E	DEL USUARIO:					5.00		
público	privado	COMO SE ACTIVIDA		LIZA LA	DESCRI	PCIÓN: I	Lugar d	estinado para
Recrearse	Mantener	de pie,		iendo		os ninos de <sub>l</sub>	-	
ACTITUD DEI	L USUARIO:							
público	privado	Iluminaci	ón:	Tipo de	Iuminaria:	Ventilac	ión:	Tipo Equipo:
activa	activa	natural:	(x)	foco inco	indescente	na ural:	(x)	-
		artificial:	(x)			arlificial:		

	REQUE	RIMIEN	TOS G	ENERALES:	
Mobiliario:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
caja de arena	art. fijo	1	3	3	9
columpio	art. fijo	6	4.5	2.5	67.5
barra escalonada	art. fijo	1	3.6	0.2	0.72
casitas	art. fijo	2	5.70	3.20	36.48
tobogan	art. fijo	1	5.50	0.50	2.75
tobogan casa	art. fijo	1	7.30	3.80	27.74
s.s h/m	art. fijo	51	-		22.46
kiosco comida	art. fijo	65	-	-	20.73
		TOTAL	METE	RAJE:	187.38 m2



AREA TOTAL: 271.70 m2

ESQUEMA:



NUEVO PARQUE INFANTIL COLOR DE ESPACIO:

FRECUENCIA DE USO:

mucha moderado cossenalmente no muy seguido

(x)

ACTIVIDAD:

saltan

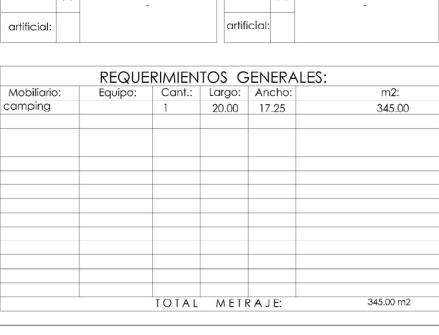
Iluminación:

natural: (x)

COMO SE REALIZA LA

de pie, corriendo

Tipo de Iuminaria:



ZONA: Publica

SUB-ZONA: Recreacion

ESPACIO: Area de bancas y mesas

DESCRIPCIÓN: Lugar destinado para

SUB-ESPACIO: Zona verde

recrear a los ninos de pequena edad

Ventilación:

natural: (x)

Tipo Equipo:

AREA TOTAL: 345.00 m2 ESQUEMA:

HOJA

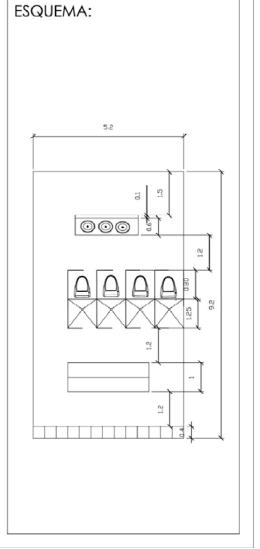
PROYECTO:

Nuevo Parque Infantil

COMPANY SHAPE	
mental la 1940	
DESIGNATION AND ADDRESS.	
DISSEVE THE	
-	
STREET, STREET	
COSM TOTAL	
Marry Land	
Section 19 Section 19	
1 20 at 15 at 15	
A STATE OF THE OWNER,	
AND DESCRIPTION OF THE PERSON NAMED IN	
F1 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	
18 de	
March 1971 (4)	
THE R. L. LEWIS CO.	
100 CO 10	
77 17 19 19 19	
5404	
Section 1	
- THE RESERVE	
The second second	
THE PERSON	
A 44.50	
THE RESERVE	
111	
<b>经济的</b> 1000000000000000000000000000000000000	
ESSENCE OF	
NEW STREET, NAME OF STREET, NA	
21.00 TO 100	
100 miles	
2720120b vs0	
ADMINIS N	
SMOOTHING	
AND REAL PROPERTY.	
<b>医医性性炎 0 是</b>	
THE REAL PROPERTY.	
30000000 THE	
Marian Company	
THE RESERVE OF THE PARTY OF	
A SECTION	
STATE OF THE REAL PROPERTY.	
The state of the s	
THE REAL PROPERTY.	
ACCRECATE VALUE OF THE PARTY OF	
1	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	
THE REAL PROPERTY.	
NEW YORK	
211	

CIRCULACIO	ÓN:	COLOR	DE ESI	PACIO:	ZONA: Publica					
27.6	57 m2		claro		SUB-ZO	)				
TIPO DE USU	IARIO:									
	cantidad	FRECUE	NCIA	DE USO:	FSPAC	10. v	estideros (	(mujoros)		
público	25	mucha frecuencia	derado oco	ionalmente no muy seguido	LOI AC	. <u>ve</u>	silueros (	mojeresj		
privado	1					PACIO	):			
total	26	(×)								
ACTIVIDAD I	DEL USUARIO:									
público	privado	COMO SE REALIZA LA ACTIVIDAD:			DESCRIPCIÓN: desarrollar actividades					
realizar necesidades fisiologicas	asear	(	de pie senta				imbio de			
ACTITUD DE	L USUARIO:									
público	privado	Iluminac	ión:	Tipo de lu	ıminaria:	Ven	tilación:	Tipo Equipo:		
activa	activa	natural:	ral: (x) foco fluore		cente	natu	ral: (x)	extractor		
		artificial	: (×)			artifi	cial: (x)	de aire		
PU PU										
≤ PU	A I			REQUE	RIMIEN	TOS G	ENERA	LES:		
Ü		Mobiliar	io:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:		
		casillaro	0		10	0.4 m	0.40 m	1.40		

Mobiliario:	REQUE	Cant.:		Ancho:	m2:
	Equipo:		Largo:		
casilleros		10	0.4 m	0.40 m	1.60
bancas		2	2.9 m	0.50 m	2.90
inidoro		3	0.7 m	0.40 m	0.84
in especial		1	0.7 m	0.50 m	0.35
lavamanos		3	0.6 m	0.60 m	1.08
lm especial		1	0.6 m	0.60 m	0.36
duchas		3	0.9 m	0.90 m	2.70
duch especial		1	1.4 m	1.80 m	1.40
		TOTAL	METE	RAJE:	11.23 m2



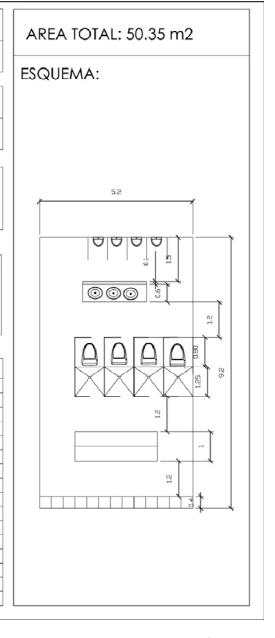
AREA TOTAL: 50.35 m2



CIRCULACIÓ	ÓN:	СОГО	COLOR DE ESPACIO:					ZONA: Publica					
27.6	7 m2		С	laro				SUB-ZONA: De apoyo					)
TIPO DE USU	ARIO:						-						
	cantidad	FRECU	JEN	CIA	DE U	SO:		ESDAC	'n		47 -4	/	hombres)
público	25	mucha frecuencia	moder	ndo ocos	ionalmente	no muy seguido	1 L		,10	. <u>ve</u>	siide	eros (	nombresj
privado	1							SUB-ES	SPA	CIC	).		
total	26	(x)					L						
ACTIVIDAD [	DEL LISLIARI	긁		$\perp$			_						
público	privado	- COW			LIZA	LA		DESCR	PO	CIÓ	N: (	desai	rollar actividades
realizar		ACIIV	ACTIVIDAD:					higienico					
necesidades	asear		de pie					, as sample do research					
fisiologicas			y sentado										
ACTITUD DE	USUARIO:	7							_				
público	privado		Iluminación:			Tipo de Iuminaria:				Ver	itilac	ión:	Tipo Equipo:
activa	activa	natura	natural: (x)			co fluc	orec			natu	1.7	extractor	
		artifici	ial:	(×)						artifi	icial:	(x)	de aire
PU.													
S PU	A2					REQI	UΕ	RIMIEN	TO	S G	EN	ERA	LES:
Ū		Mobili	ario	:	- [	Equipo	:	Cant.:	La	rgo:	An	cho:	m2
		casille						10	_	.4 m		10 m	1.60
≤ 1 <i>/</i>	<b>ጎ</b>	inidor						3		.9 m		60 m 10 m	2.90 0.84
ਨੂੰ 1(	J	in esp		ıl.			_	1	_	).7 m ).7 m	_	50 m	0.04
I		lavam						3		0.6 m		60 m	1.08
	==	lm esp	eci	al				1		0.6 m	_	60 m	0.36
		ducho						3	C	.9 m	0.9	0 m	2.70
PROYEC	:TO:	duch e	spe	cial				1	1	.4 m	1.8	0 m	1.40
		urinari	o					3	C	.4 m	0.4	10 m	0.48
Nuev	0												
Parqu	ie												
Infant													

TOTAL

METRAJE:



m2: 1.60 2.90 0.84 0.35 1.08 0.36 2.70 1.40 0.48

11.71 m2



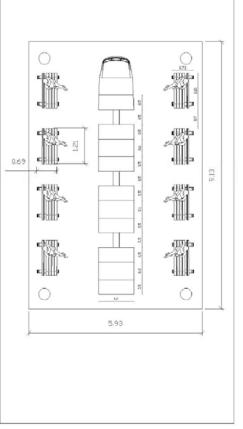
CIRCULACIÓN:	COLOR DE ESPACIO:	ZONA:	Publica	a		AREA TOTAL: 47.85 m2
31.41 m2	claro	SUB-ZON	1A:	Instituciono	la	
TIPO DE USUARIO:						ESQUEMA:
cantidad público 100	FRECUENCIA DE USO: mucha moderado ocasandmento nomuy seguido	ESPACIO	): <u>s</u> a	lon de uso	s multiples	
privado 12 total 112	recuencia (x)	SUB-ESP/	ACIC	): <sup>-</sup>		
CTIVIDAD DEL USUARIO						6.7
pública privado	COMO SE REALIZA LA ACTIVIDAD:				ollada para el culto y	0.5
recibir impartir culto culto	de pie sentado	adcracion o	de cua	ilquier relig	ion	0.55
ACTITUD DEL USUARIO:	Illuminación: Tipo de	e luminoria:	Van	tilación:	Tipo Equipo:	
pública privado	natural: (x)		natu		Tipo Equipo:	- L5
pasiva activa	artificial: (x)	precente	artifi	cial: (x)	ventiladores	\$ SS
T)						0 0 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12
PUII		JERIMIENTO				
ر ا	Mobiliario: Equipo		argo:		m2:	
	bancas atril		.50 m	0.45 m	4.05	_
	silla		.55 m 0.50 m	0.35 m 0.50 m	0.19 0.50	
NUEVO						
PARQUE INFANTIL						
		TOTAL	METR	RAJE:	4.74 m2	

NUEVO **PARQUE INFANTIL** 



CIRCULACIO	ว์ท:	COLOR	E ESF	PACIO:	ZONA; Infantil					
24.3	6 m2	cualquiera			SUB-ZONA: Recreativa					
TIPO DE USU	ARIO:	FRECUEN		DE LISO:	ESDA C	10				
público	12		rado ocos		ESPAC	.10: <u>es</u>	TACION E	<u>DE TREN</u>		
privado	1	(x)			SHR-F9	PACIC	)			
total	13				SUB-ESPACIO:					
ACTIVIDAD I	DEL USUARIO:									
público	privado	COMO SI		LIZA LA	DESCRIPCIÓN: congregar gente para que se					
desplazarse	manejar	sentado de pie		desplacen por tren alrededor del p						
ACTITUD DE	L USUARIO:									
público	privado	lluminaci	ón:	Tipo de	luminaria:	Ven	tilación:	Tipo Equipo:		
pasivo	activa	natural:	(x)	incande	scente	natu	ıral: (x)	-		
		artificial:	(x)			artifi	cial:			
⊞ >∀ PRI										
d DDI	210			RFQI	JERIMIEN	IOS G	FNFRA	JES:		
- LKI		ITEM:		Equipo:		Largo:	Ancho:	m2:		
		bancas								
J PK		bancas			8	1.2 m	0.7 m	6.72		
Y 12	2					1.2 m 0.4 m	0.7 m 0.4m 1.2 m	6.72 0.64 7.68		

	REQUE	RIMIEN	TOS G	ENERA	LES:
ITEM:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
bancas		8	1.2 m	0.7 m	6.72
faroles		4	0.4 m	0.4m	0.64
vagón		4	1.6 m	1.2 m	7.68
		TOTAL	METR	RAJE:	15.04 m2



AREA TOTAL: 54.14 m2

ESQUEMA:



NUEVO PARQUE INFANTIL

CIRCULACIO	ÓΝ:	COLOR D	E ESF	ACIO:	ZONA: Comida  SUB-ZONA: comercial					
14.50	0 m2	c	laro							
TIPO DE USU	JARIO:									
	cantidad	FRECUEN		DE LISO:	ECD A C	10.				
público	40		rado ocos		ESPAC	iO:	KIC	OSCO DE	COMIDA / CAFETERIA	
privado	3	neccencio		Segund	SUB-ES	PAC	<i>-اد</i>	)· -		
total	43	(x)			JOD LO	,,,,,		· ·		
A CTIVIDAD I	DEL USUARIO:									
público	privado	COMO SE	REA	LIZA LA	DESCRIPCIÓN: desarrollar la actividad de					
alimentarse	vender	ACTIVIDAD:  de pie y sentado		ntado	alimenta	rse er	า บท	espacio I	impio y comodo	
ACTITUD DE	L USUARIO:									
público	privado	lluminaci	ón:	Tipo de	luminaria:	_	Ven	tilación:	Tipo Equipo:	
pasiva	activa	natural:	(x)	foco inco	andescente		natu	ral: (x)	=	
		artificial:	(x)				artifi	cial:		
ш										
₩ Y PR	C12			DEOL	IEDIA AIEN I	T ( ) (	_	EN IEDA	1.50	
7	C12	Mobiliaria		Equipo:	JERIMIEN Cant.:	Larg		Ancho:	.LES: m2:	
		mesa	),	εφυίρο,	9		jo. Sm	0.6 m	3.24	
	_	silla			36		1 m	0.4 m	5.76	
5 1	3	caja			2		3 m	0.4 m	6,18	
$\circ$	)	vitrina			6	0.4	5 m	0.5 m	1.5	
~ `		frizer			0	0.0	, , , , ,	0.0111	1.0	

0.45 m 0.35 m

0.5 m 0.50 m

2.5 m 0.80 m

0.40 m

1.0 m

TOTAL METRAJE:

4

0.47

0.4

1.00

20.23 m2

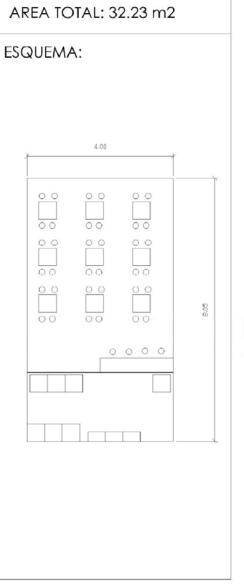
2

microonda

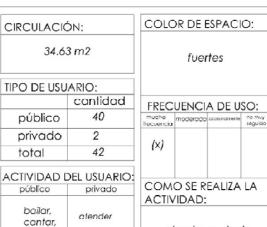
lavaplatos

banco

barra







ZONA: Cultural
SUB-ZONA: Recreativa
ESPACIO: Area de expocisiones
SUB-ESPACIO:
DESCRIPCIÓN: Sitio para diversas expocisiones para personas que visitan el parque.

Tipo de luminaria:

	Ventilac	ión:	Tipo Equipo:
S,	natural:	(x)	ventiladores
	artificial:	(×)	

activa activ		activa	natural:	(x)	spotlights, fluorescentes				
			artificial:	(x)	incandesce colores.	entes, de			
	PRR	23			REQUE	RIMIEN	TC		
)			ITEM:		Equipo:	Cant.:	Lo		
			mesas			20			
-	-		bancas	5		40			
3	- 1 /	1	barra			1			
2	1 -	†	tarima			1			

de pie, sentado

Iluminación:

PROYECTO:
NUEVO PARQUE

**INFANTIL** 

saltar

público

ACTITUD DEL USUARIO:

privado

	REQUE	RIMIEN	TOS G	ENERA	LES:
ITEM:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
mesas		20	0.5 m	0.5 m	5
bancas		40	0.3 m	0.3 m	3.6
barra		1	2 m	0.6 m	1.2
tarima		1	5 m	2 m	10
		TOTAL	METE	RAJE:	19.8 m2

	AR	PEA TOTAL: 76.96m2	
E	SC	QUEMA:	
1	,	7.2	
		tarima	
10.69	8		

HOJA

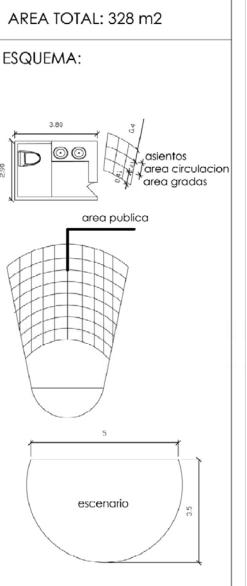
PROYECTO:

Nuevo Parque Infantil











HOJA

PROYECTO:

NUEVO **PARQUE** INFANTIL

CIRCULACIÓ	COLOR DE ESPACIO:				ZONA:	C	omercial				
33.6	cualquiera				SUB-ZONA: Comercial						
TIPO DE USU	ARIO:										
	cantidad	FRECUEN	CIA [	DE USO:		ESPACIO	٦-	localo		marcialos	
público	10	mucha maderada ocarenamente na muy seguido			LSI ACIC	٠.	locales	COI	nerciales		
privado	2				SUB-ESPACIO: -						
total	total 12		)			000 -017					
ACTIVIDAD E	DEL USUARIO:										
público	privado	COMO SE REALIZA LA ACTIVIDAD:				DESCRIPCIÓN: Jugar destinado					
observar y vender y comprar alender		de pie			a la exposicion de souvenirs, artesanias, alimentos, etc.						
ACTITUD DEI	USUARIO:						1 1				
público	privado	Iluminaci	ón:	Tipo d	e Iu	uminaria:	41	Ventilac	ión:	Tipo Equipo:	
activa	activa	natural: (x) foco ind		foco inc	foco incandescente			natural:	(x)	_	
		artificial:	(x)					artificial:			
<b>ب</b>							- 1				
PR	C5			REQ	UE	RIMIENTO	SC	GEN	ER/	ALES:	
		Mobiliaria				Cant: Largo: Ancho: m2:					

1.4 m

2.79 m

3.9 m

TOTAL

0.5m

0.5m

0.5m

5.8 m 0.5m

METRAJE:

0.7

2.9

1.39

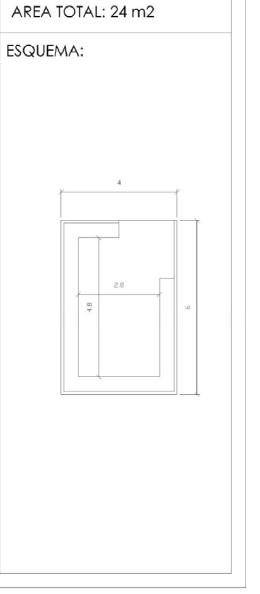
1.95

6.94 m2

estante

estante

estante estante

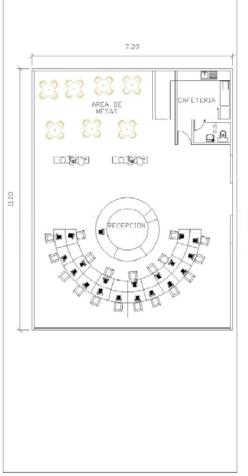


NUEVO **PARQUE** INFANTIL



CIRCULACIÓ	COLOR DE ESPACIO:			ZONA: Infantil					
36.61	claro			SUB-ZONA: comercial					
TIPO DE USUA	RIO:								
público	FRECUENCIA DE USO:			ESPACIO: Ludoteca e internet					
privado	1	frecuencia seguido			SUB-ESPACIO:				
total	21	(x)							
ACTIVIDAD DI		COMO SE	DEA	1170 10					
público privado utilizar mantenimiento computadoras		ACTIVIDAD:			DESCRIPCIÓN: utilizar computadoras para realizar actividades				
ACTITUD DEL	USUARIO:	i.		Tippeda	lin mim.	Ventilació		Tip o For tip or	
público	privado	Iluminació		про ае	Tipo de luminaria:			Tipo Equipo:	
activa	pasiva	natural:	(x)	foco fluor	ecente	natural:	(x)	minisplit	
		artificial: (x)				artificial:	(x)		

Mobiliario:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
mesas		20	1.00 m	0.60 m	12.00
sillas		21	0.50 m	0.50 m	5.25
escritorio		1	1.30 m	0.60 m	0.78
	computadora	20	0.50 m	0.50 m	5.00
cafeteria		1	4.60 m	5.00 m	23.00
mesas		7	1.20 m	1.20 m	10.08
		TOTAL	METE	RAJE:	56.11 m2



AREA TOTAL: 81.36 m2

ESQUEMA:

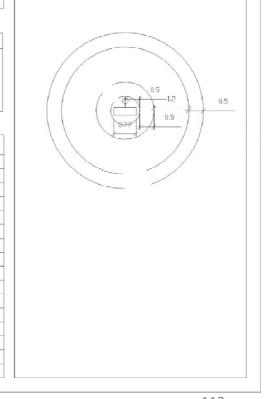
NUEVO **PARQUE** INFANTIL



CIRCULACIÓ	ว์ท:	COLOR DE ESPACIO:				ZONA: Plaza Vestibular							
51.52 m2		claro				SUB-ZONA: comercial							
TIPO DE USU	ARIO:												
	cantidad	FRECUEN	CIA	DE USO:		ECDAC	10			ELIT 4 0			
público	público 5		mucho moderado ocoronamente no muy soguido			ESPAC	.10	. <u>IIE</u>	NDA - VI	ENIAS			
privado	1					SUB-ES	SPA	CIC	· -				
total	6	(x)				000 20	,, ,						
ACTIVIDAD [	DEL USUARIO:												
público	observar vender		COMO SE REALIZA LA ACTIVIDAD:				DESCRIPCIÓN: adquirir informacion sobre						
observar comprar			de pie sentado			el lugar y poder brindar informacion del area							
ACTITUD DE	L USUARIO:						_						
público	privado	lluminaci	ón:	Tipo de	e Iuminaria:			Ven	tilación:	Tipo Equipo:			
activa	pasiva	natural:	(x)	x) foco inc		andescente		natural: (x)		ventiladores			
			(x)					artifi	cial: (x)				
PR PR													
< PR	C7			REQL	JER	IMIEN	TO:	s G	ENERA	ALES:			
Ö		Mobiliario	>;	Equipo:		Cant.:		rgo:	Ancho:	The state of the s			
		MODULO	1			5				22.9			
₹ 18	3												

TOTAL METRAJE:

22.9 m2



AREA TOTAL: 22.9 m2

ESQUEMA:



Mesas

Barra

Bancas

Bancas

sillas

mesas cuad.

CIRCULACIÓN:		COLOR DE ESPACIO:			ZONA: Comida					
98.52	Amarrillos			SUB-ZONA: comercial						
TIPO DE USU	ARIO:									
	cantidad	FRECUEN	CIA [	DE USO:	ESPAC	10.	C 4 -	A t		
público	47	mucha moderada ocoronamente no muy seguido			ESPACIO: Cafeteria					
privado	3				SUB-ES	PAC	CIO.			
total	50	(x,	)		000 20	,,,,	010.			
ACTIVIDAD D	DEL USUARIO:									
público privado		COMO SE REALIZA LA			DESCRIPCIÓN:					
Activa Activa		ACTIVIDA	D: entad	lo	ofrecer un espacio diferente pero siempre enfocado al ambiente del mar					
ACTITUD DE	L USUARIO:									
público	privado	lluminación: Tipo de			Iuminaria:	_	Ventilo	ación:	Tipo Equipo:	
Activa	Activa	natural:	(x)	Luminario	rias 110v		natura	l: (x)	_	
		artificial: (x)			artificial:					
ń								-		
Y Y PR	C9			REQU	ERIMIEN	OS	GE	NERALE	:S:	
$\overline{O}$	ITEM:	- 1	Equipo:	Cant.:	Larg		Ancho:	m2:		

r= 0.28 m

r= 0.71 m

r= 0.12 m

0.71 m

0.35 m

0.3 m

4.17 m

 $0.35 \, \text{m}$ 

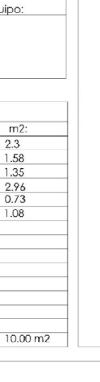
0.3 m

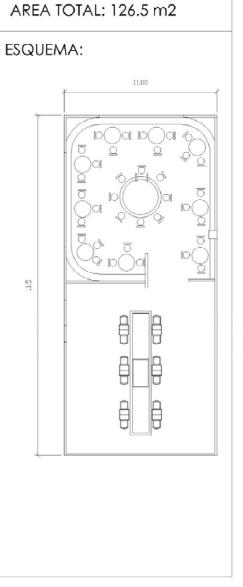
TOTAL METRAJE:

9

27

12



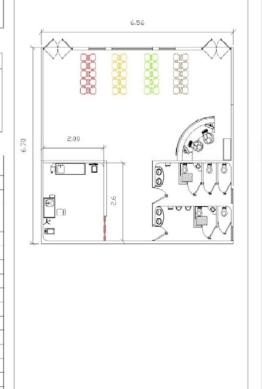




PROYECTO:

NUEVO PARQUE INFANTIL





AREA TOTAL: 43.95 m2

**ESQUEMA:** 

	REQUE	RIMIEN	tos g	ENERALES:	
ITEM:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
Consultorio		1	2.6 m	2.00 m	5.2
Recepcion Sala espera		1	6 m	4 m	24
S.S. (H)		1	3.00 m	1.4 m	4.2
S.S. (M)		1	3.00 m	1.4 m	4.2
		TOTAL	METR	RAJE:	37.6 m2

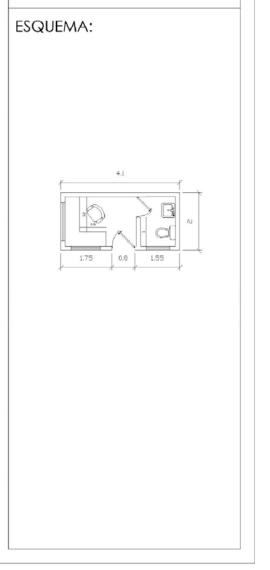


HOJA

PROYECTO:

NUEVO **PARQUE** INFANTIL

,											
CIRCULACIO	ÓN:	COLOR D	E ESI	PACIO:		ZONA	: A	роуо	y Se	guric	dad
3.69	3.69 m2			azul y blanco			NC.	A:			
TIPO DE USU	ARIO:										
	cantidad	FRECUEN	CIA	DE USO:		ESPAC	·IO	٠ .			
público	0	mucho frecuencia moder	rado oco	Condimente no muy singuirio			,10		)IIIIOI		
privado	1					SUB-ES	SPA	CIC	):		_
total	1	(x)			L						
ACTIVIDAD [	DEL USUARIO:										
público	privado	COMO SE REALIZA LA				DESCRIPCIÓN: destinado para la persona					
-	brindar seguridad	ACTIVIDAD:  de pie			que mantendra seguridad en la zona.						
A CTITUD DE											
ACTITUD DE	DIVARIO:	lluminaci	ón:	Tipo de	e lu	minaria:		Ven	tilaci	ón:	Tipo Equipo:
-	activa	natural:	(x)	incan	andescente			natu	ral:	(x)	-
		artificial:	(x)					artifi	cial:		
N N											
AP AP	2			REQI	JΕ	RIMIEN	TO.	s G	ENE	RA	LES:
O		ITEM:		Equipo	:	Cant.:	La	rgo:	And	:ho:	m2:



AREA TOTAL: 8.2 m2

PROYECTO:

10 100
THE PARTY OF
100
1
100
Acres and
10000
1 1000
1000
T. 22
40.00
A 12 1
CONTRACTOR OF
100
111
- 650
m
17
0
Ē
028 · 3
C
<b>新聞</b> (金)
and the same of
$\phi$
TX.
0

CIRCULACIÓN:	COLOR DE ESF	ACIO:	ZONA	: Apoyo	,		AREA TOTAL: 5 m2
2.23 m2	rojo		SUB-ZO	DNA:			AREA TOTAL, 51112
TIPO DE USUARIO:	1						ESQUEMA:
cantidad público -	FRECUENCIA I	ESPAC	:IO: <u>c</u>	ASETA DE SE			
privado 1	frecuencia	seguido (X)	SUB-ES	SPACIO	):	-	
ioidi ,		127					
ACTIVIDAD DEL USUARIO público privado	COMO SE REA ACTIVIDAD:	LIZA LA	DESCR	RIPCIÓ	N: Segurio	dad en cada punto de o al parque.	
Seguridad	de pie				acces	o ai parque.	
ACTITUD DEL USUARIO:							
público privado	lluminación:	Tipo de	luminaria:	Ven	tilación:	Tipo Equipo:	
- activa	natural: (x)	foco inco	andescente	natu	ral: (x)	-	
	artificial: (x)			artifi	cial:		(con)
AP3							,
< AP3		REQU	JERIMIEN	TOS G	ENERAL	ES:	
Ü	ITEM:	Equipo:		Largo:	Ancho:	m2:	
	mesa		1	1.0 m	1.0 m	1.00	
§ 22	silla lavamanos		1	0.6 m	0.6 m	0.36	
ð 22			1	0.7 m	0.4 m	0.28	2.50
Ĭ <b>~~</b>	escalera tasa servicio		1		0.6 m	1.50 0.28	

	REQUE	RIMIEN	TOS G	ENERA	LES:
ITEM:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
mesa		1	1.0 m	1.0 m	1.00
silla		1	0.6 m	0.6 m	0.36
lavamanos		1	0.7 m	0.4 m	0.28
escalera		1	2.50 m	0.6 m	1.50
tasa servicio		1	0.70 m	0.4 m	0.28
		TOTAL	METR	AJE:	3,42 m2

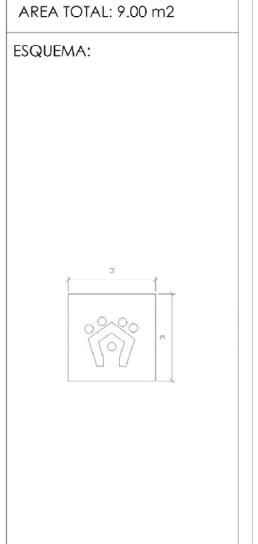
Į		
é		
j		
9		
a		
p		
5		
Ì		
1		
1		Ĺ

23

PROYECTO:

CIRCULACIO	ÓN:	COLOR D	E ESF	ACIO:	ZONA	: Apoyo	y Servicio		
3.23	3.23 m2 claro				SUB-ZONA:				
TIPO DE USU	JARIO:								
	cantidad	FRECUEN	ĊIA [	DE UŜÓ:	ESPAC	ام ۱۰۰۰	0000 DE 11	NFORMACION	
público	5	mucho frecuencia moder	ado occi	ondimente no muy seguirio	LSIAC	10. <u>kr</u>	OSCO DE II	NFORMACION	
privado	1				SUB-ES	SPACIO	): ·		
total	6	(x)							
ACTIVIDAD	DEL USUARIO:								
público				LIZA LA	DESCRIPCIÓN: adquirir informacion sobre				
pedir informacion	brindar informacion	de	CTIVIDAD:  de pie sentado			el lugar y poder brindar informacion del area			
ACTITUD DE	L USUARIO:								
público	privado	lluminaci	ón:	Tipo de	luminaria:	Ven	rtilación:	Tipo Equipo:	
pasiva	activa	natural:	(x)	foco incai	ndescente	natu	ural: (x)	-	
		artificial:	(x)			artifi	icial:		
OLAVE AV									
< AF	4			REQUI	ERIMIEN	TOS G	ENERAL	LES:	
Ū		Mobiliaria	);	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:	
		silla			1	0.35 m	0.35 m	0.12	

	REQUER	SIMIEN.	TOS G	ENERAL	ES:
Mobiliario;	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
silla		1	0.35 m	0.35 m	0.12
oarra		1	5.5 m	0.8 m	4.40
oancas		5	$0.5  \mathrm{m}$	0.50 m	1.25
		TOTAL	METE	RAJE:	5.77 m2





CIRCULACIÓN:		COLOR DE ESPACIO:		ZONA: Infantil				
891.50 m2		claro		SUB-ZONA: Recreativa				
TIPO DE USU	JARIO:							
	cantidad	FRECUENCIA I	DE LISO:	ESPACIO	. Juegos Meco	inicos		
público	100	mucho moderado cos		ESPACIO	•			
privado	20	account of		SUB-ESPA	CIO: -			
total	120	(x)		000 2017				
ACTIVIDAD I	DEL USUARIO:							
público	privado	COMO SE REA	LIZA LA	DESCRIPCIÓN: desarrollar un area de				
recrearse	administrar mantener	ACTIVIDAD: de pie nadan				os de visita en el parque		
ACTITUD DE	L USUARIO:				17 - 17 - 17 -	T		
público	privado	Iluminación:	libo ae	e luminaria:	Ventilación:	Tipo Equipo:		

Iluminacio	ón:	Tipo de luminaria:	Ventilac	ión:	Tipo Equipo:
natural:	(x)	foco incandescente	natural:	(x)	_
artificial:	(x)		artificial:		



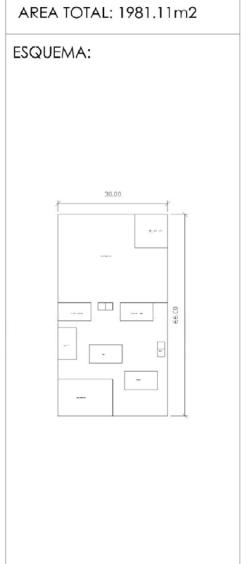
activa

activa

HOJA

PROYECTO:

Mobiliario:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
maquinas		3	2.00	2.00	12.00
s.s h/m	art. fijo	51	-	-	51.00
piscina		2	7.00	5.00	70.00
juegos		2	7.30	3.80	55.48
parque		60	5.00	2.50	750.00
kiosco de info	art. fijo	7	2.00	2.00	28.00
kiosco comida		1	5.00	6.84	34.20
duchas		10	1.20	0.80	9.60
caja (arena)		1	5.50	6.00	33.00
sube y baja		2	3.00	0.50	3.00
parqueo - bus		2	20.00	4.00	32.00
		TOTAL	METE	PAIF.	1366.28 m





CIR	CULACIO	5N:			
	121m2				
TIPO	DE USU				
	/1-11	cantio			
	oúblico	40			
	orivado	5 45			
	otal	43			
	IVIDAD [				
-	oúblico	privo	iao		
	scansar ugar	atender al publico			
AC	TITUD DE	L USUAF	RIO:		
_	oúblico	privado			
<i>A</i>	Activo	activa			
CLAVE	PR	C1			
HOJA	2	5			
PR	ROYEC	TO:			
F	NUEVO PARQU NFAN'	JE			

CIRCULACIO	5N:	COLO	OR DE E	SPACI	0:
		11			
121	m2		clar	o	
		1			
IPO DE USU	ARIO:				
	cantidad	FREC	UENCI	A DE U	SO
público	40	mucha frecuencia		ocasionalmente	no r
privado	5				
total	45	1   (x)			

COMO SE REALIZA LA

ACTIVIDAD: de pie, sentado. ZONA: Publica

SUB-ZONA: Comercial

ESPACIO: Juegos Bajo techo

SUB-ESPACIO: Area de Cafe

DESCRIPCIÓN: Edificacion destinada al albergue de juegos de mesa y

area de cafe.

	L USUARIO:	ACTITUD DE
Πι	privado	público
n	activa	Activo
а		

Iluminación:		Tipo de luminaria:
natural:	(x)	incandescente
artificial:	(x)	

	Ventilación:		Tipo Equipo:
	natural:	(x)	aire acondicionado
	artificial:	(x)	



	REQUE	RIMIEN	TOS G	ENERALES:	
Mobiliario:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
Mesas de ping pong		6	5 m	3 m	218
recepcion		1	5.4 m	11.2 m	60.48
cafe		2	8.4 m	8.4 m	141.12
cocina		1	5.4 m	4 m	21.6
area de bebidas		1	3.7 m	3.9 m	14.43
salas de reunion		3	5 m	4 m	140
mesas de juego		10	10 m	15 m	150
vestidores		1	3.2 m	5.3 m	16.96
mantenimiento		1	3.7 m	3.6 m	13.32
		TOTAL	METI	RAJE:	325.89 m2





CLAVE

HOJA

CIRCULACIÓ	δN:	COLO	R DE I	ESPACI	0:
33.6 m2			cualquiera		
IPO DE USU	ARIO:				
	cantidad	FREC	UENCI	A DE U	SO:
público	25	mucha frecuencia		ocasionalmente	no muy seguido
privado	2				
total	27		(x)		
CTIVIDAD [	DEL USUARIO:				
poblico privado		OMO SE REALIZA LA			
observar y comprar plantas	vender y atender	ACTIVIDAD:			

PRC5

PROYECTO:

NUEVO **PARQUE INFANTIL** 

ZONA: Priva	da
SUB-ZONA:	Area Verde Perimetral

ESPACIO: <u>vivero</u>
SUB-ESPACIO:

DESCRIPCIÓN: lugar destinado
a la exposicion de plantas para estudio y mantenimiento.
mameriimento.

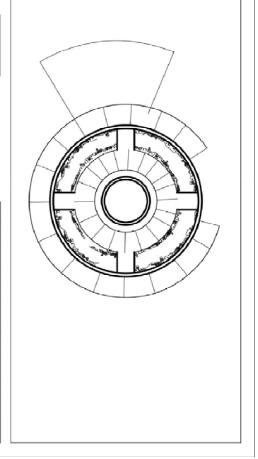
ACTITUD DEL USUARIO:					
público privado		lluminación:		Tipo de luminaria:	
activa		natural:	(x)	foco incandescente	
		artificial:	(x)	spotlight	

Ventilac	ión:	Tipo Equipo:
natural:	(x)	-
artificial:		

237.05 m2

	REQUE		tos g	ENERA	
Mobiliario:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
carretillas		2	1.5 m	0.70 m	2.1
escritorio		1	1.0 m	0.60 m	0.60
silla		3	0.5 m	0.50 m	0.75
bancas		6	1,2 m	0.50 m	3.60
faroles		6	0.5 m	0.50 m	1.50
plantas		100	0.15 m	0.15 m	2.25
bolsas d tierra		20	0.3 m	0.25 m	1.75
bolsas de abono		20	0.3 m	0.25 m	1.75

TOTAL METRAJE:



AREA TOTAL: 270.65 m2

ESQUEMA:

CLAVE

HOJA

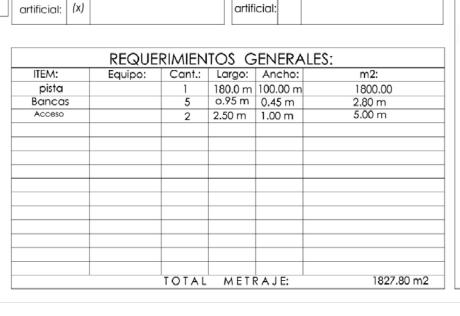
PRR11

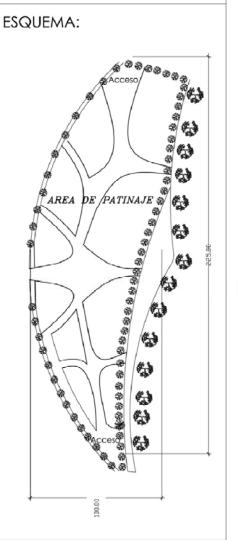
PROYECTO:

Nuevo Parque Infantil

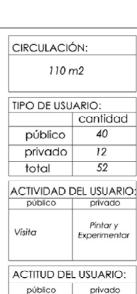
and the same
The second second
Contract to the law of
- T- 12
100 mg
1000
40.00
545.41
350 Kill May
ALC: N
N. C. Sec.
THE L
m
<b>医</b>
TAKE A
1205 ASP 1
C
<b>经</b> 国际 (1)
(A)

CIRCULACIÓN	N:	COLOR	E ESF	PACIO:	ZONA: Publica
130.05	m2	Cuc	alquie	era	SUB-ZONA: Recreativa
TIPO DE USUA	RIO:				
	cantidad	FRECUEN	ICIA [	DE USO:	ESBY CIO: The state of the stat
público	50		rado ocos		ESPACIO: Area de patinaje (pista)
privado	6				SUB-ESPACIO:
total	56	()	()		SOB ESTACIO:
ACTIVIDAD DE	EL USUARIO:				
público	privado	COMO SI		LIZA LA	DESCRIPCIÓN:
pasiva	pasiva		ntac e pie		area destinada para desplazarse en patines .
ACTITUD DEL	USUARIO:				
público	privado	lluminaci	ón:	Tipo de	le luminaria: Ventilación: Tipo Equipo:
pasivo	pasiva	natural:	(x)	faroles	natural: (x)





AREA TOTAL: 1142.27 m2



COLOR DE ESPACIO: claro FRECUENCIA DE USO: (x)

COMO SE REALIZA LA

caminando

ACTIVIDAD:

**ESPACIO:** Museo Infantil

ZONA: Privada

SUB-ZONA:

SUB-ESPACIO: Area Infantil

Abierta

sentado ,de pie

DESCRIPCIÓN: Espacio destinado para la interaccion de los ninos con el arte

ACTITUD DE	L USUARIO:
público	privado
Activo	Activos

cantidad

40

12

52

privado

Pintar y

Experimentar

lluminacio	ón:	Tipo de luminaria:
natural:	(x)	fluorecentes e indirectas
artificial:	(x)	

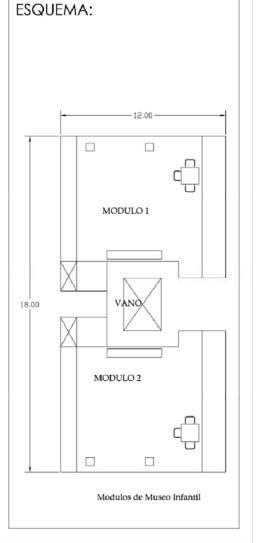
	Ventilac	ión:	Tipo Equipo:
s	natural:	(x)	aire acondicionado
	artificial:	(x)	



HOJA 28

PROYECTO: NUEVO **PARQUE INFANTIL** 

	REQUE	RIMIEN	TOS G	SENERALES:	
Mobiliario:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
mesas		10	1.10	0.90	9.90
salones de arte		10	12.00	18.00	220
sillas		15	0.40	0.35	2.40
circulacion					90
mueble para expocision		12	1,90	1.10	25
aparato de sonido		4	0.75	1.95	6.05
		TOTAL	METI	RAJE:	353.35 m2



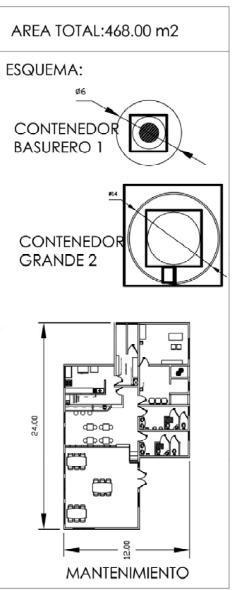
AREA TOTAL: 353.35 m2

PROYECTO:



CIRCULACIO	ÓN:	COLOR DE ES	PACIO:	ZONA	: ^	1anten	imiento		
210.	60 m2	Blanc	os	SUB-ZO	NC	<b>A</b> : B	odegas		
TIPO DE USU	ARIO:								
م ما الحاث م	cantidad	FRECUENCIA		ESPAC		: Tall	eres		
público		mucha frecuencia moderado	sionalmente no muy seguido						
privado	5	(4)		SUB-ES	SPA	CIO	: Cor	ntenedores y recicla	je
total	20	(x)							
	DEL USUARIO:	00110 05 55							
público	privado	COMO SE REA	ALIZA LA	DESCR	RIP	CIÓN	1:		
Activa	Activo	ACIIVIDAD.						es,reciclaje y basura	para
		sentados y	de pie	el mante	enim	iento a	lel parque	9.	
ACTITUD DE	L USUARIO:								
público	privado	lluminación:	Tipo de	luminaria:	_	Venti	ilación:	Tipo Equipo:	
		natural: (x)				natur	al: (x)		
Activa	Activo		Reflector					-	
		artificial: (x)	Luminario	is 110v		artific	ial:		
777									
×									
¥ PR	R7		REQU	IERIMIEN	TO	S GE	NERAL	LES:	
$\overline{\cup}$		ITEM:	Equipo:	Cant.:		rgo:	Ancho		
		mesas		7	1.5	50 m	1,00 m	10.00	
< ^	$\sim$	sillas		15	0.4	40 m	0.35 m	n 2.10	
<sup>독</sup> 2	$\mathbf{O}$	Estantes		15	1.1	10 m	0.30 n		
	/	Bancos de Trabajo		6	2.9	0 m	0.45 m	1 2.45 r	n
T —		muebles de taller		4		0 m	0.60 m	1 4 80 r	

	REQUE	RIMIEN	TOS G	ENERALES:	
ITEM:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
mesas		7	1.50 m	1,00 m	10.00
sillas		15	0.40 m	0.35 m	2.10
Estantes		15	1.10 m	0.30 m	4.95
Bancos de Trabajo		6	2.90 m	0.45 m	2.45 m
muebles de taller		4	2.00 m	0.60 m	4.80 m
		TOTAL	METF	RAJE:	25.12 m2





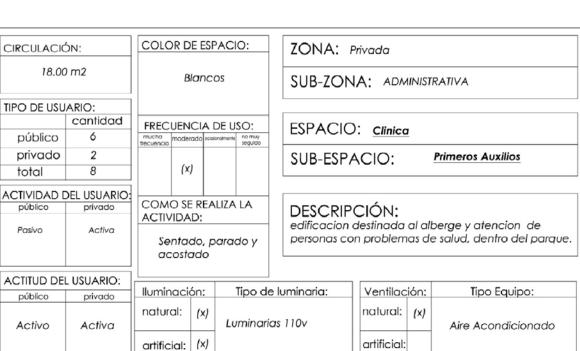
PRC11

NUEVO **PARQUE** INFANTIL ITEM:

camilla

sillas

mesas





AREA TOTAL: 901.00 m2

**ESQUEMA:** 



Activa

PRC9

31

PROYECTO:

NUEVO **PARQUE** INFANTIL

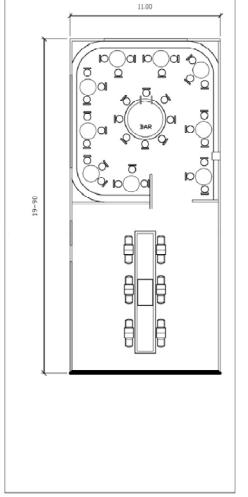
CLAVE

HOJA

Activa

artificial: (x)

CIRCULACIO	5N:	COLOR D	E ESF	PACIO:		ZONA: P	ri	ivada			]
98.52	2 m2	A	\man	rillos		SUB-ZON	/	4: com	ercio	al	1
TIPO DE USU	ARIO:										_
	cantidad	FRECUEN	ICIA [	DE USO:	1	ESPACIO	١.	C 4 5 5 7 7			
público	47		rado ocesi			ESPACIO	٠.	CAFEIL	:KIA		
privado	3					SUB-ESPA	۷,	CIO:			
total	50	(x	)			000 2017	_	0.0.			
ACTIVIDAD [	DEL USUARIO:						_				٦
público	privado	COMO SE		LIZA LA		DESCRIP	C	CIÓN:			
Activa	Activa	ACTIVIDA	entac	do			sp	oacio de	desc	canso y degustacion de	
ACTITUD DE	L USUARIO:		<i>t</i>	Tire e el	- 1			\		Tip a Fauda a	7
público	privado	lluminaci	on:	про а	e II	uminaria:	ŀ	Ventilac	ion:	Tipo Equipo:	+
Activa	Activa	natural:	(x)	Luminar	ias	110v		natural:	(x)	_	



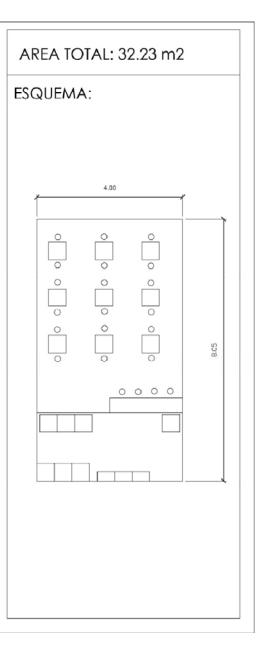
AREA TOTAL: 219.00 m2

ESQUEMA:

	REQUE	RIMIEN	itos g	ENERALES:	
ITEM:	Equipo:	Cant.:	Largo:	Ancho:	m2:
Mesas		9	r= 1.00 m	2,25 m	81.00
Barra		1	r= 3.00 r	n	10.00
Bancas		1	r= 0.25 r	n	20.00
Bufette		1	10.00 m	4.00 m	40.00
		TOTAL	METE	RAJE:	151.00 m2

artificial:

CIRCULACIÓ	δN:	COLOR D	E ESF	PACIO:	ZONA	: P	rivado	a			
14.50	) m2	c	laro		SUB-ZONA: comercial						
TIPO DE USU											
público	cantidad 40	FRECUEN	CIA I		ESPAC	OIC	: <u>K</u> IC	OSCO DE	COMIDA / CAFETERIA		
privado	3	frecuencia		seguido	SUB-ES	SP 4	\C C	)· -			
total	43	(x)			30D L	,, ,	·Cic	· .			
ACTIVIDAD [	DEL USUARIO:										
público	privado	COMO SE ACTIVIDA		LIZA LA	DESCR	RIP	CIÓI	N: desa	rrollar la actividad de		
alimentarse	vender	de pie		ntado	alimenta	rse	en un	espacio I	limpio y comodo		
ACTITUD DEL USUARIO:		Iluminaci	ón:	Tipo de	luminaria:		Ven	tilación:	Tipo Equipo:		
pasiva	activa	natural: (x) foco inc			ındescente	-					
,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		artificial:	(x)				artifi	cial:			
w ∧ PR(											
≤ PR(	C12			REQU	ERIMIEN	TO	S G	ENERA	LES:		
O		Mobiliario	):	Equipo:	Cant.:	La	rgo:	Ancho:	m2:		
		mesa			9	_	).90m	0.90 m	3.24		
<b>3 3 3</b>	$\circ$	silla			36		).4 m	0.4 m	5.76		
<u></u> 3,	7	caja			2	_	).3 m	0.3 m	6.18		
되 •	_	vitrina			6		).5 m	0.5 m	1.5		
		frizer			3	_	75 m	0.75 m	1.68		
		microonc			3		45 m	0.35 m	0.47		
DDOVEO	то.	lavaplato	S		1		.0 m	0.40 m	0.4		
PROYEC	.10:	banco			4		).5 m	0.50 m	1.00		
		barra			1	- 2	2.5 m	0.80 m	2		
NUEV(	O										
PARQ	UF										
INFAN											
INFAN	III.				1						



20.23 m2

TOTAL METRAJE:

CIRCULACIÓN:	COLOR DE ESPACIO:	ZONA:	Apoyo		AREA TOTAL: 8.2 r
3.69 m2	azul y blanco	SUB-ZC	NA:		
TIPO DE USUARIO:					ESQUEMA:
público 0	FRECUENCIA DE USO:  mucha moderado ocosionalmente no m segui		O: CASETA DE CO	NTROL	
privado 1 total 1	(x)		PACIO: -		
ACTIVIDAD DEL USUARIO:					_
público privado	COMO SE REALIZA LA ACTIVIDAD:		IPCIÓN: destinac		
brindar - seguridad	de pie	que mant	tendra seguridad en	la zona.	4.10
ACTITUD DEL USUARIO:					
público privado	Iluminación: Tipo	de luminaria:	Ventilación:	Tipo Equipo:	
- activa	natural: (x)	andescente	natural: (x)	-	1.75 0.80
	artificial: (x)		artificial:		1.73 10.80
AP2				_	
Á AP2	ITEM: Equi		OS GENERALE Largo:   Ancho:	m2:	-
	mesa "L"	1	1.7 m 1.4 m	2.38	-
< <u>00</u>	silla	1	0.6 m 0.6 m	0.36	
§ 33	lavamanos inodoro	1	0.80 m 0.55 m 0.70 m 0.45 m	0.28 0.25	-
					-
PROYECTO:					- - -
					1
Nuevo					-
Parque Infantil					-
i i i i i i i i i i i i i i i i i i i					-

CIRCULACIÓN:		COLOR DE ESPACIO:			ZONA: Apoyo							
2.23 m2		rojo			SUB-ZONA:							
TIPO DE USI	UARIO:				L							
cantidad		FRECUENCIA DE USO:			ESBACIO: avanta anatomica							
público	-	mucha moderado ocosionolmente no muy seguido			ESPACIO: <u>CASETA DE SEGURIDAD</u>							
privado	1	recuencia seguido				SUB-ESPACIO:						
total	1			(x)		JUD-L	) /	CIC	<i>,</i> .			
4.0711.410.4.0	55, 11011 510											
ACTIVIDAD público	DEL USUARIO:	СОМО SE	LIZA LA	DECODIDOIÓN								
-	almacenar o sacar algo que necesiten.	ACTIVIDA	D: e pie	e		DESCRIPCIÓN: destinada para la vigilancia y control en cada zona del parque y puntos de accesos y salidas						
ACTITUD DE	Iluminación: Tipo de			luminaria:			Ventilación:		Tipo Equipo:			
público	privado			iipo de	e iominana.					про Едогро.		
_	activa	natural:	(x)	foco inco	and	ndescente		natu	ral: (x)	-		
		artificial:	(x)				artifi	cial:				
H.												
AF AF	REQUERIMIENTOS GENERALES:								LES:			
Ö		ITEM:		Equipo:		Cant.:		rgo:	Ancho:	m2:		
		mesa				1		.0 m	1.0 m	1.00		
		silla				1	0	.6 m	0.6 m	0.36		

TOTAL METRAJE:

0.7 m 0.4 m

2.50 m 0.6 m

0.70 m 0.4 m

0.28

1.50

0.28

3.42 m2

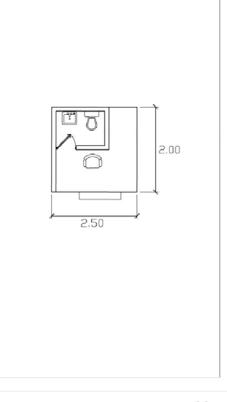
PROYECTO:

Nuevo Parque Infantil

lavamanos

escalera

Sanitario



AREA TOTAL: 5 m2

ESQUEMA:



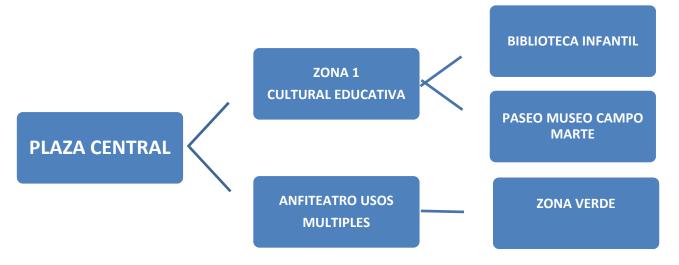
### 3.4. Diagramas de funcionamiento

**DISTRIBUCION GENERAL POR ZONAS** 

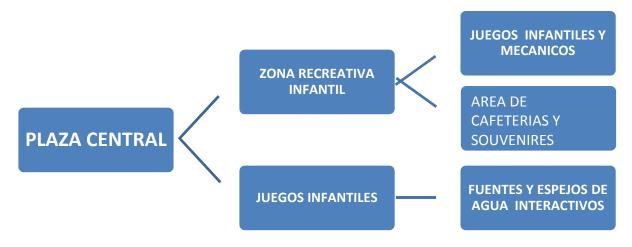
EL NUEVO PARQUE INFANTIL DE DIVERSIONES SE MODULARA EN UNA DIVISION DE 4 ZONAS LAS CUALES ALBERGARAN LOS DIFERENTES AMBIENTES DEL PARQUE.



### **CONEXION ZONA EDUCATIVA CULTURAL**



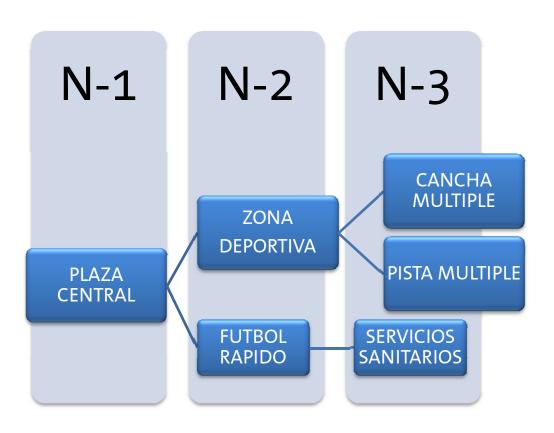
### **CONEXION ZONA RECREATIVA INFANTIL**



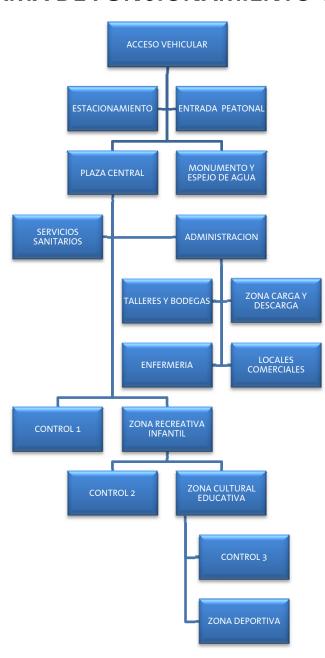
### **CONEXION AREA DE CAFETERIAS**



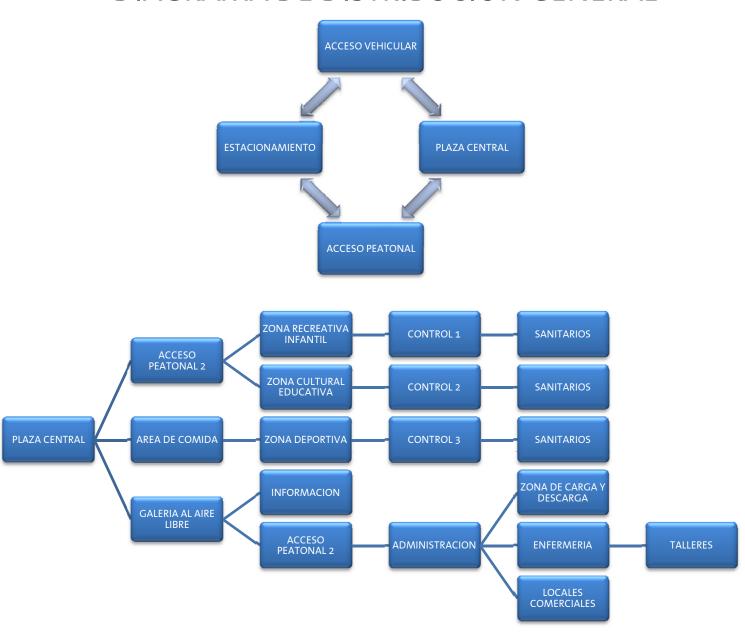
### **CONEXION ZONA DEPORTIVA**



## **DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO GENERAL**



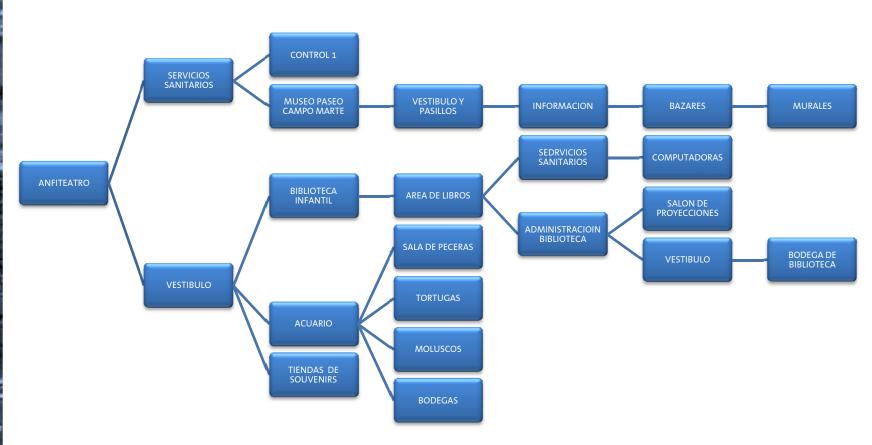
# DIAGRAMA DE DISTRIBUCION GENERAL



# **SERVICIOS Y EQUIPOS**



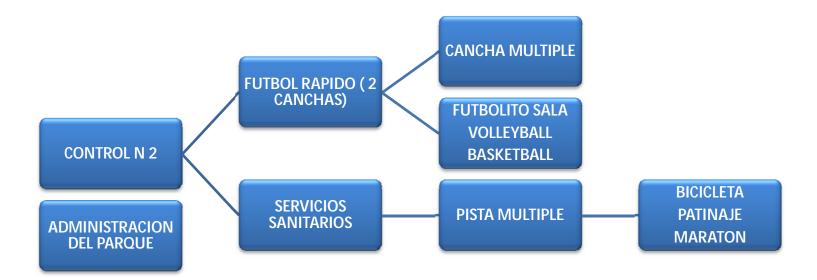
### **ZONA CULTURAL EDUCATIVA**



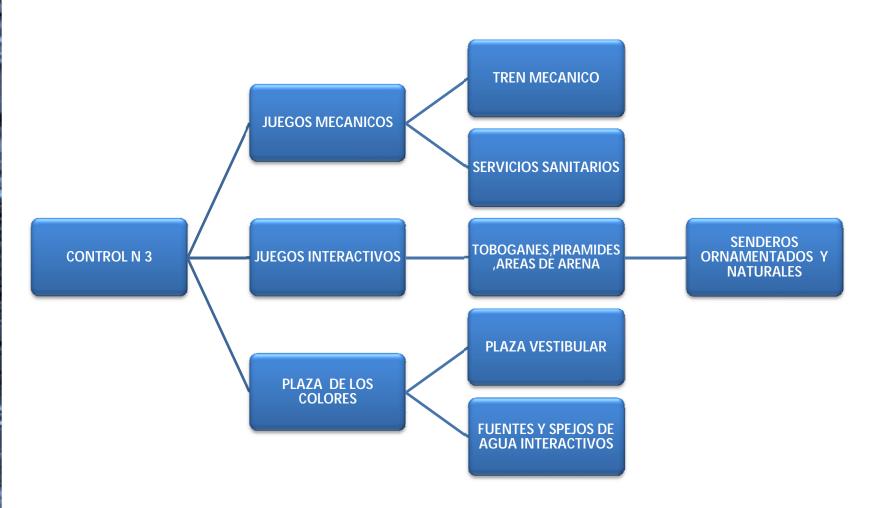
### **ZONA DE CAFETERIAS**



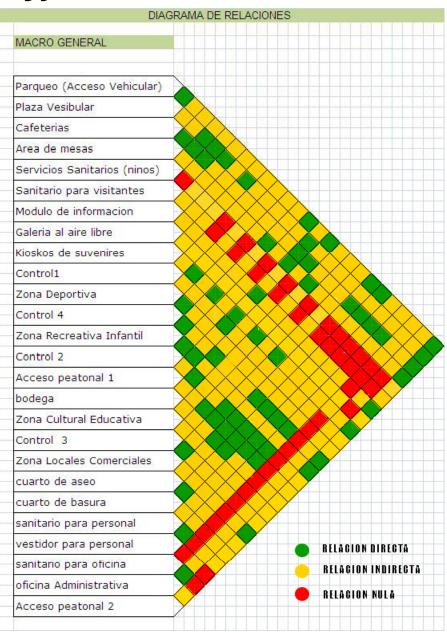
### **ZONA DEPORTIVA**

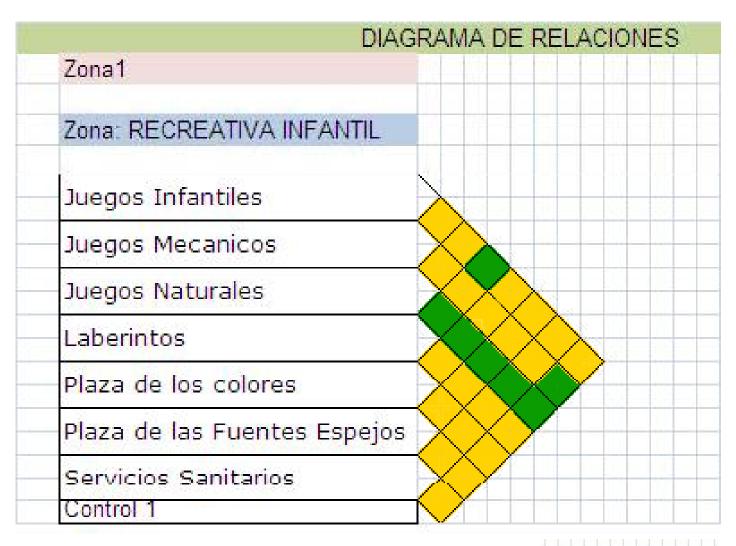


### **ZONA RECREATIVA INFANTIL**

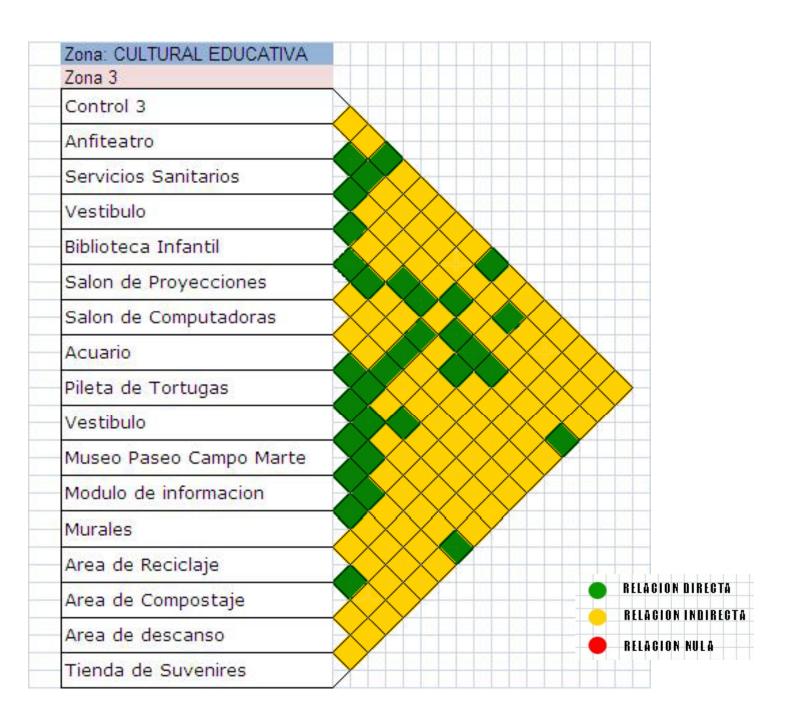


## 3.5. Matrices de relación

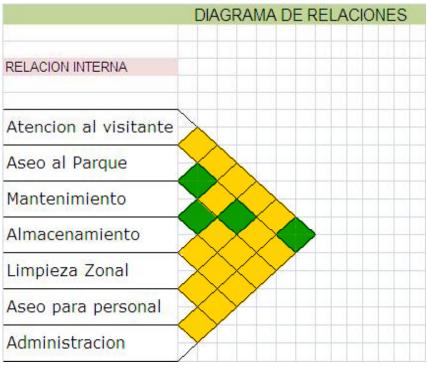


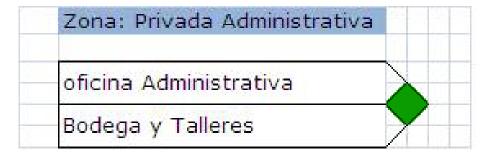






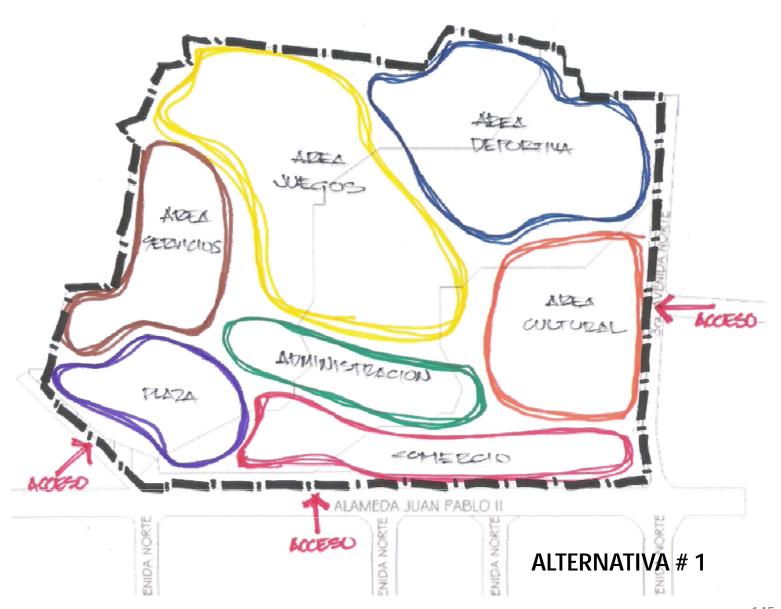


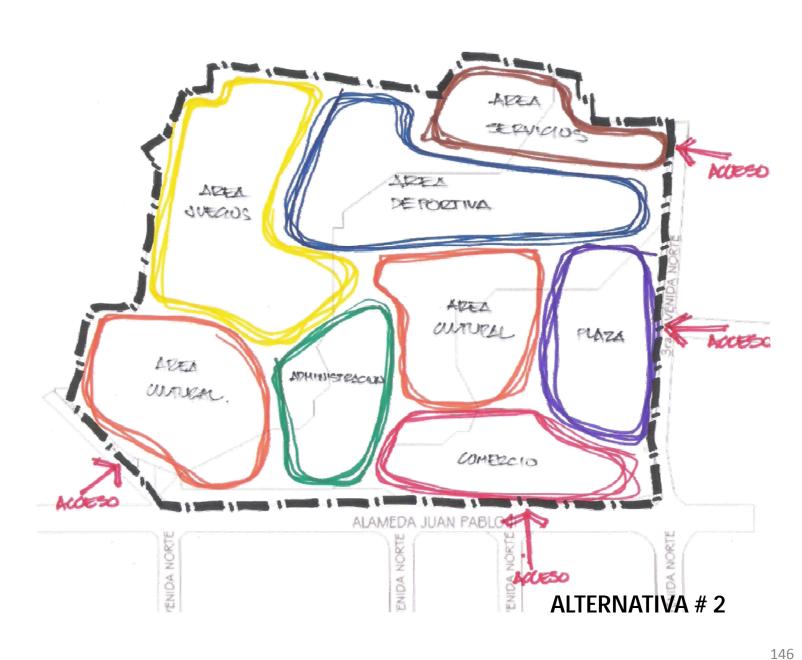


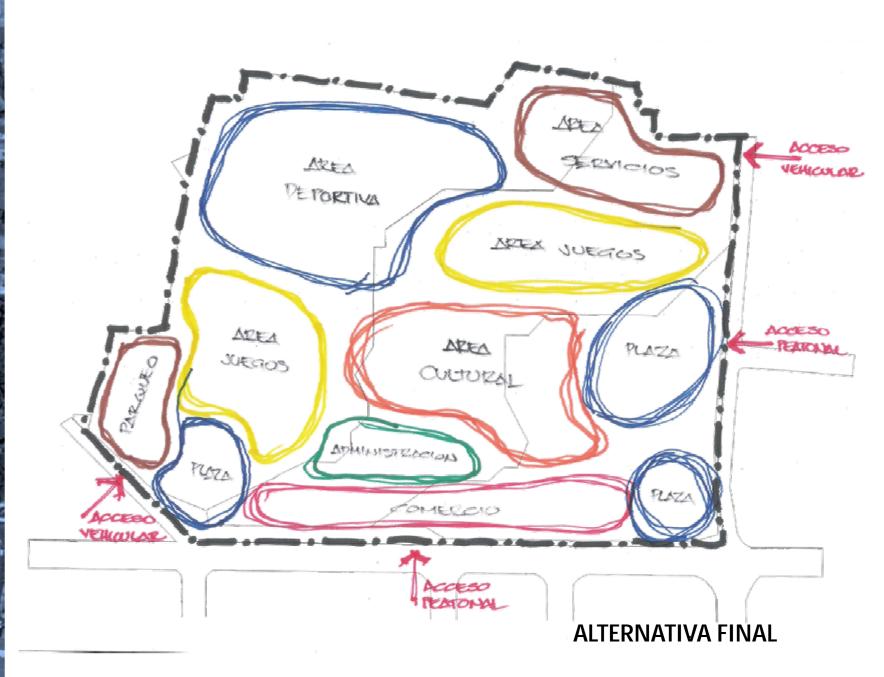




### 3.6. Alternativas de zonificación







### ANALISIS DE ALTERNATIVAS DE ZONIFICACION

Terminada la evaluación de las 3 propuestas de zonificación, decidimos que la <u>tercera alternativa</u> era la mas eficiente y satisfactoria, por lo tanto será desarrollada de manera más amplia en la etapa de propuesta.

Espacio	Calificación	Comentario
Accesos	•••	Después de analizar el terreno, nos parece que los accesos actuales funcionan, solo habría que mejorarlos y enfatizarlos.
Estacionamiento	•••	La zona actual del parqueo, tomando en cuenta las limitantes ofrecidas por la distribución vial del lugar es la que mas se ajusta a las necesidades, por lo que respetaremos dicha ubicación.
Área Deportiva	•••	Para el área deportiva se han buscado zonas alejadas del ruido y contaminación, pero que también tengan fácil accesibilidad desde el estacionamiento.
Área Cultural	•••	Se ha buscado una ubicación central, que sirva de "corazón" del proyecto y que también permita un aislamiento de ruido y contaminación gracias a la vegetación circundante.
Área Comercial	•••	El área comercial se aprovechara mejor en un contexto semipúblico, en conjunción con las plazas exteriores, de manera que se puedan aprovechar tanto por el publico del parque como por los peatones de la zona.
Área Juegos	•••	La mejor ubicación es en la zona central del parque, aprovechando la topografía plana y que permita un control visual y de seguridad por parte de los padres, además de accesibilidad a la zona cultural. Se escogió asimismo que el trencito circulara en el recorrido norte ya que es el mas aislado acústicamente y tiene buenas vistas del interior del parque, además de fácil accesibilidad.
Plazas	••••	Las plazas servirán mejor como áreas de recepción y distribución a las diferentes áreas del parque.
Administración	•••	También se propone una ubicación centralizada de las oficinas, para permitir fácil acceso desde y hasta el parque, dejando únicamente aparte la parte de talleres y bodegas, para las cuales se habilitara el acceso de servicio.

### **CONCLUSIONES DEL PRONOSTICO**

Del mismo modo que se hizo en el capitulo de diagnostico, al final del pronostico se presentan nuevas palabras que sirvan de directriz para la propuesta de diseño:

- •ABIERTO En cuanto a que lo deseado es "abrir" el parque a la ciudad, que exista una nueva dinámica urbana y que se puedan crear áreas de uso mixto compartidas entre los usuarios del parque y los ciudadanos que hacen uso de la zona.
- •VARIADO En cuanto a que se pretende llegar a una gama mas amplia de publico además del infantil, con la inclusión de nuevas tipologías y usos que inviten a una mayor cantidad de personas de diversos estratos sociales.
- •ORGANICO Para romper la rigidez existente en el diseño arquitectónico actual se utilizaran principios de arquitectura orgánica, la cual se adapta perfectamente a la naturaleza propia de un parque con formas inspiradas en la Naturaleza,.
- •CARÁCTER Con el uso de los principios de la arquitectura orgánica se busca proporcionarle una personalidad propia y fuerte al parque respecto a su entorno, para devolverle la importancia que tuvo como punto de encuentro y esparcimiento para la capital en sus inicios y que contagie nuevas dinámicas tanto en los parques existentes como en los futuros
- •RIQUEZA PERCEPTIVA Obtenida a través de la implementación de nuevos volúmenes con diversas texturas y colores que ofrezcan múltiples puntos focales al desplazarse al interior del parque, enriqueciendo de ésta manera la experiencia sensorial de los usuarios, mejorando de esta manera la estética del entorno urbano.

## 3.7. Bocetaje previo

